O B E C N Í Ú Ř A D V E L K Ý T Ý N E C

stavební úřad, Zámecká 35, 783 72 Velký Týnec

SPIS. ZN.: OVT/4141/2026/SU197
Č.J.: OVT/4242/2026/SU197
VYŘIZUJE: Ing. Miloš Hlaváček
TEL.: 585151118
E-MAIL: stavebni.urad@velkytynec.cz

PID: *DXJH3OP18AOT*

Spisový znak- 43.1
skartační znak/skart.lhůta- A10

DATUM: 18.11.2026 DSŘ: Z/2026/220405

ROZHODNUTÍ
DĚLENÍ POZEMKŮ

ve zrychleném řízení

Stavební úřad Obecního úřadu ve Velkém Týnci, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o dělení pozemků posoudil podle § 216 a § 217 odst.2 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemků, **ve zrychleném řízení**, kterou dne 9.11.2026 podal

Obec Krčmaň, IČO 00575640, Kokorská 163, 779 00 Krčmaň

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 217 stavebního zákona

p o v o l u j e

dělení pozemků parc. č**. 490/1** (ostatní plocha) v katastrálním území **Krčmaň.**

II. Stanoví podmínky pro dělení pozemků:

Dělení pozemku bude provedeno v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, tj. geometrickým plánem pro změnu hranice pozemků č. 449-31/2024, který vyhotovil autorizovaný zeměměřičský inženýr č.p. 26/95 Ing. Milena Ulčíková.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Krčmaň, Kokorská 163, 779 00 Krčmaň

Odůvodnění:

Dne 9.11.2026 podal žadatel žádost o povolení dělení pozemků, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o dělení pozemků.

Podklady žádosti:

- geometrický plán pro změnu hranice pozemků č. 449-31/2024, který vyhotovil autorizovaný zeměměřičský inženýr č.p. 26/95 Ing. Milena Ulčíková.
- Souhlas vlastníka sousedního pozemku

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 217 odst.2 stavebního zákona: „ není-li třeba stanovit podmínky pro dělení nebo scelení pozemků, je vydání povolení dělení nebo scelení pozemků prvním úkonem stavebního úřadu v řízení “.

Stavební úřad posoudil žádost a zjistil, že jeho uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Přiložený geometrický plán je v souladu s právními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení dělení a scelení pozemků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru Krajský stavební úřad, Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc podáním u zdejšího správního orgánu.

Povolení dělení nebo scelení pozemků platí na dobu neurčitou. Povolení pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští.

Ing.Miloš Hlaváček

stavební úřad Velký Týnec

Poplatek:

Správní poplatek byl stanoven podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. b) ve výši 1000 Kč.

Obdrží:

Obec Krčmaň, IDDS: t4xbnvs

Na vědomí:

[redacted]

spis