



O B E C N Í Ú Ř A D V E L K Ý T Ý N E C
stavební úřad, Zámecká 35, 783 72 Velký Týnec

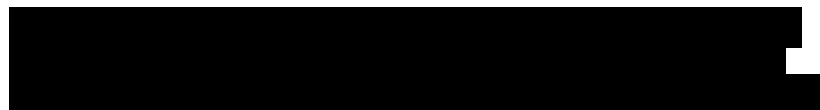
SPIS. ZN.: OVT/3247/2026/SU137
Č.J.: OVT/3250/2026/SU137
VYŘIZUJE: Ing. Miloš Hlaváček
TEL.: 585151118
E-MAIL: stavebni.urad@velkytynec.cz

PID: *DXJH3OP17CVT*
Spisový znak- 43.1
skartační znak/skart.lhůta- A10

DATUM: 2.9.2026 DSŘ: Z/2026/168846

ROZHODNUTÍ
DĚLENÍ POZEMKŮ
ve zrychleném řízení

Stavební úřad Obecního úřadu ve Velkém Týnci, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o dělení pozemků posoudil podle § 216 a § 217 odst.2 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemků ve zrychleném řízení, kterou dne 9.7.2026 podal :



a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 217 stavebního zákona a § 216, odst.3

p o v o l u j e

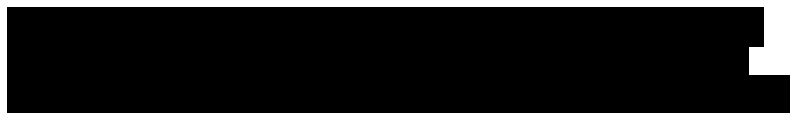
d ě l e n í p o z e m k ů

parc. č. **564** (trvalý travní porost) v katastrálním území Čechovice.

II. Stanoví podmínky pro dělení pozemků:

1. Dělení pozemků bude provedeno v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 316-82/2026 s vyznačením nových hranic pozemků a přístupu z veřejně přístupné pozemní komunikace na každý nově vytvořený pozemek.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:



Odůvodnění:

Dne 9.7.2026 podal žadatel žádost o povolení dělení pozemků, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o dělení pozemků.

Podklady žádosti:

- geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 316-82/2026, návrh ze dne 21.4.2026, který vyhotovil Ing.Roman Měsl, IČO 75377349.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 217 odst.2 stavebního zákona: „není-li třeba stanovit podmínky pro dělení nebo scelení pozemků, je vydání povolení dělení nebo scelení pozemků prvním úkonem stavebního úřadu v řízení“.

Stavební úřad posoudil žádost a zjistil, že jeho uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Příložený geometrický plán je v souladu s právními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení dělení a scelení pozemků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru Krajský stavební úřad, Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc podáním u zdejšího správního orgánu.

Povolení dělení nebo scelení pozemků platí na dobu neurčitou. Povolení pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští.

Ing.Miloš Hlaváček

stavební úřad Velký Týnec

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Velký Týnec, Obec Velký Týnec, úřední deska

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru Krajský stavební úřad, Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc podáním u zdejšího správního orgánu.

Povolení dělení nebo scelení pozemků platí na dobu neurčitou. Povolení pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští.

Ing.Miloš Hlaváček

stavební úřad Velký Týnec

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. b) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Podle § 212 odst. 2 stavebního zákona se povolení vydané ve zrychleném řízení vyvěšuje na elektronické úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dní. Na právní stav věci však vyvěšení nemá vliv.

Obdrží:



Obec Velký Týnec, Zámecká č.p. 35, 783 72 Velký Týnec I
Obec Velký Týnec, úřední deska, IDDS: uqkbams

spis