



O B E C N Í Ú Ř A D V E L K Ý T Ý N E C

stavební úřad, Zámecká 35, 783 72 Velký Týnec

SPIS. ZN.: OVT/2201/2026/SU115
Č.J.: OVT/2748/2026/SU115
VYŘIZUJE: ing.Trnečka Jaroslav
TEL.: 585 151 118, 733 619 855,
E-MAIL: stavebni.urad@velkytynec.cz,

PID: *DXJH3OP16WDS*
Spisový znak-43.1.
skartační znak/skart.lhůta- A10

DATUM: 16.7.2026

ROZHODNUTÍ

NUTNÉ ZABEZPEČOVACÍ PRÁCE

Výroková část:

Stavební úřad Obecního úřadu ve Velkém Týnci, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zjistil, že záměrem

REKONSTRUKCE RD A HOSPODÁŘSKÉ ČÁSTI **Velký Týnec, Chaloupky č.p. 147**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 177 v katastrálním území Velký Týnec, jejímž vlastníkem je



kterého zastupuje ALENA KYVALOVÁ, IČO 08201102, Hromůvka 1519, 753 01 Hranice

(dále jen "vlastník"), jsou ohroženy životy nebo zdraví osob nebo zvířat.

I. Podle § 295 odst. 1 písm. c) stavebního zákona

n a ř i z u j e

vlastníkovi provést nutné zabezpečovací práce:

Stávající rodinný dům č.p.147 s hospodářskou částí se nachází v souvislé řadové zástavbě na ulici Chaloupky ve Velkém Týnci. Přiléhá k místní komunikaci (kde jsou situovány sítě technické infrastruktury), přičemž terén zde je víceméně rovinatý. Stav objektu ovšem vyžaduje komplexní rekonstrukci.

Pro akci byl vydán "demoliční výměr", jehož součástí je odstranění konstrukcí objektu mimo některé části (sklep). Po rekonstrukci bude i nadále zachován vzhled objektu rodinného domu: k ulici přiléhá vlastní rodinný dům, zahrnující stávající sklep, přízemí a patro pod sedlovou střechou.

II. Stanoví podmínky pro provedení nutných zabezpečovacích prací:

1. Nutné zabezpečovací práce budou provedeny okamžitě před povolením záměru rekonstrukce rodinného domu, aby nedošlo k poruchám sousedních staveb. Nutnými zabezpečovacími pracemi je třeba zamezit ohrožení životů, zdraví osob a zvířat.

2. Provedení nutných zabezpečovacích prací vlastník oznámí bezodkladně po jejich dokončení stavebnímu úřadu.
3. Nutné zabezpečovací práce bude provádět:

Stavebník za odborného dozoru autorizovanou osobou.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

[REDACTED]

Odůvodnění:

Stavební úřad zjistil, že záměrem by mohly být ohroženy životy nebo zdraví osob nebo zvířat a mohlo by dojít k poruchám sousedních staveb.

Stavební úřad v řízení zjistil, že nařízením nutných zabezpečovacích prací nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Nutnými zabezpečovacími pracemi se zamezí ohrožení životů, zdraví osob a zvířat. Stavební úřad uložil vlastníkovu povinnost nahradit náklady.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

[REDACTED], Úřad pro

zastupování státu ve věcech majetkových, Obec Velký Týnec, Komerční banka, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru Krajský stavební úřad, Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání proti rozhodnutí nemá podle § 295 odst. 5 stavebního zákona odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

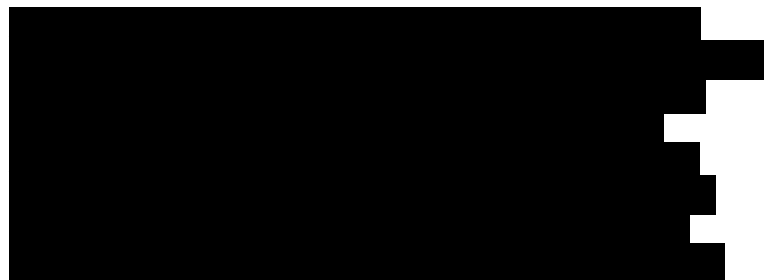
Nutné zabezpečovací práce se provádějí na náklad vlastníka.

Ing. Trnečka Jaroslav
stavební úřad Velký Týnec

Obdrží:

účastníci (dodejky)

[REDACTED]



Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

Obec Velký Týnec, IDDS: uqkbams

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

dotčené správní úřady

Odbor životního prostředí Magistrát města Olomouce, IDDS: kazbzri

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IDDS: 7zyai4b

spis