



# PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00299669**

Název: **Obec Velký Týnec**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2025

Sídlo účetní jednotky		Místo podnikání	
ulice, č.p.	<b>Zámecká 35</b>	ulice, č.p.	<b>Zámecká 35</b>
obec	<b>Velký Týnec</b>	obec	<b>Velký Týnec</b>
PSČ, pošta	<b>78372</b>	PSČ, pošta	<b>78372</b>

Údaje o organizaci		Předmět podnikání	
identifikační číslo	<b>00299669</b>	hlavní činnost	<b>ČINNOSTI SOUVISEJÍCÍ S ODPADNÍMI VODAMI</b>
právní forma	<b>Obec</b>	vedlejší činnost	
zřizovatel		CZ-NACE	

Kontaktní údaje		Razítko účetní jednotky	
telefon	<b>585151111</b>	<div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	
fax			
e-mail	<b>velkytynec@velkytynec.cz</b>		
WWW stránky			

Osoba odpovědná za účetnictví		Statutární zástupce	
<b>Radana Procházková</b>		<b>PhDr. Petr Hanuška, Ph. D.</b>	
Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů	<div style="border: 1px solid black; width: 200px; height: 30px;"></div>	Podpisový záznam statutárního orgánu	<div style="border: 1px solid black; width: 200px; height: 30px;"></div>

Okamžik sestavení (datum, čas): 06.05.2026, 8h44m33s

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka nezměnila předmět činnosti. Uspořádání položek účetní závěrky stejně jako jejich označování a obsahové vymezení je v souladu s platnou legislativou.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

1. Oceňování a vykazování Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B. V podrozvahové evidenci je veden majetek od 500,- Kč - 2 999,- Kč. Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč. Drobný dlouhodobý majetek nehmotný- v pořizovací ceně od 7 do 60 tis. Kč Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech Cenné papíry a majetkové účasti: účetní jednotka nevlastní majetkové podíly a jiné dlouhodobé finanční investice. Reprodukční pořizovací ceny: majetek bezúplatně předaný státem v roce 2024 v cenách dle evidence převodce v souladu s ČÚS 708. Úroky z dlouhodobých úvěrů jsou provozním nákladem. 2. Změny způsobů oceňování: Nenastaly. 3. Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708 s výjimkami konkrétních majetkových položek. 4. Přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby v roce 2024 nebyly realizovány v cizí měně. 5. Peněžní fondy jsou účtovány výsledkově. 6. Hladina významnosti pro oceňování majetku určeného k prodeji reálnou hodnotou: Za významný rozdíl je považována částka 260 tis. Kč nebo 0,3% aktiv netto účetní jednotky za minulé období, a to ta hodnota, která je nižší. 7. Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 10 tis. Kč a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly. 8. Opravné položky se účtují k pohledávkám, a to jednorázově k 31.12.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>8 588 675,49</b>	<b>8 375 234,55</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nemotný majetek	901	204 494,35	193 914,35
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 890 985,36	1 674 874,42
3.	Vyřazené pohledávky	905	570 632,30	570 632,30
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	5 922 563,48	5 935 813,48
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>980 102,61</b>	<b>1 861 976,79</b>
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	980 102,61	1 861 976,79
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>			<b>105 024,00</b>
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		52 512,00
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		52 512,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII</b>	<b>Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	9 568 778,10	10 132 187,34

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona****A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní závěrky.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	2 527 396,73	11 192 507,10
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	4 022 083,51	3 843 161,41

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>A.II.9.</b>	účet 052- Poskytnuté zálohy - vybavení obejktu č.p. 19 VT	<b>200 316,00</b>
<b>A.II.3.</b>	účet 021 - stavby - zařazení Revitalizace objektu č.p. 19 ve výši 40 721 352,45 Kč; vstup ZŠ VT nová budova 4 597 533,54 Kč; Pumptrack Vsisko 3 972 430,00 Kč; rekonstrukce jídelny ZŠ 3 576 794,95 Kč; nové učebny ZŠ VT 1 856 677,60 Kč; MK Sadová 1 012 182,91 Kč; rekonstrukce VO Čechovice 1 005 762,89 Kč;	<b>587 685 896,26</b>
<b>A.II.4.</b>	účet 022 - samostatné movité věci - zařazení výměna technologie ČOV 4 563 888,17 Kč; digitalizace kina projektor 1 471 520,- Kč; vybavení nových učeben v ZŠ 382 957,74 Kč; tabule nové učebny ZŠ 71742,11 Kč; kuchyně hasička VT 244 436,00 Kč; knihobox 211 024,00 Kč	<b>42 610 577,94</b>
<b>B.II.32.</b>	účet 388 - dohadné účty - EKO KOM 280 000,00 Kč; Ol. kraj - dotace víceúčelové hřiště Vsisko	<b>667 000,00</b>
<b>A.II.1.</b>	účet 031 - pozemky	<b>36 551 743,85</b>
<b>C.I.1.</b>	účet 401 - bezúplatný převod Škoda Octavia 1,8 zůstatková cena 28 950,50 Kč; prodloužení vodovodu Čechovice Ve Dvoře ve výši 296 578,00 Kč	<b>231 579 463,85</b>
<b>D.III.35.</b>	účet 383 - výdaje příštích období - faktury nákladově rok 2025	<b>98 843,78</b>

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>A.I.23.</b>	účet 542 - pokuty a penále - Statutární město Olomouc, MF ČR, SF ŽP pokuty podzemní voda	<b>24 889,00</b>
<b>A.I.26.</b>	účet 547 - Manka a škody - zmařená investice PD zámecká zahrada	<b>35 000,00</b>
<b>A.I.30.</b>	účet 553 - Prodaný dlouhodobý hmotný majetek - prodej štěpkovač	<b>193 250,90</b>
<b>A.II.2.</b>	účet 562 - úroky - ČS a.s. úvěry Revitalizace objektu č.p. 19, polyfunkční dům	<b>370 327,21</b>
<b>B.I.14.</b>	účet 646 - Výnosy z prodaného majetku - štěpkovač, drobný majetek notebook, telefon	<b>87 107,00</b>
<b>B.II.2.</b>	účet 662 - úroky - vkladový účet	<b>112 771,21</b>
<b>B.IV.2.</b>	účet 672 - výnosy vybraných míst.vl.inst. z transferů - odpisy 1-12/2025 ve výši 4 022 083,51 Kč; dotace Ol. kraj - tříděný sběr 35 000,- Kč, dotace akce PUMPTRACK 70 000,- Kč, JSDHO 66 000,- Kč; dar JSDHO 10 000,- Kč; neinvestiční dar 10 000,- Kč METALL; dotace IROP 621 962,27 Kč nové učebny; státní správa 1 725 610,00 Kč + dotace MV ČR JSDHO 93 941,- Kč BORIS + 217920,- Kč odměny BORIS + MF ČR volby 92 554,40 Kč	<b>6 930 725,34</b>

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		<b>356 626,76</b>
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		<b>2 001 525,60</b>
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		2 000 000,00
	4. Ostatní tvorba fondu		1 525,60
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		<b>2 344 799,70</b>
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		<b>13 352,66</b>

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>587 685 896,26</b>	<b>142 246 479,89</b>	<b>445 439 416,37</b>	<b>396 830 137,93</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	79 152 794,51	10 756 778,00	68 396 016,51	62 912 245,48
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	160 008 171,35	37 049 858,89	122 958 312,46	80 266 544,54
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	29 675 330,20	6 968 384,00	22 706 946,20	23 263 835,20
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	117 518 375,26	26 214 478,00	91 303 897,26	91 145 744,53
G.5.	Jiné inženýrské sítě	165 200 816,06	49 524 531,00	115 676 285,06	118 599 079,06
G.6.	Ostatní stavby	36 130 408,88	11 732 450,00	24 397 958,88	20 642 689,12

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>36 551 743,85</b>		<b>36 551 743,85</b>	<b>36 507 661,65</b>
H.1.	Stavební pozemky	63 837,00		63 837,00	63 837,00
H.2.	Lesní pozemky	32 656,00		32 656,00	32 656,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	7 468 502,20		7 468 502,20	7 468 556,95
H.4.	Zastavěná plocha	27 994 757,93		27 994 757,93	27 991 257,01
H.5.	Ostatní pozemky	991 990,72		991 990,72	951 354,69

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

\* Konec sestavy \*