



O B E C N Í Ú Ř A D V E L K Ý T Ý N E C
stavební úřad, Zámecká 35, 783 72 Velký Týnec

SPIS. ZN.: OVT/1581/2026/SU86 PID: *DXJH3OP15RUR*
Č.J.: OVT/1592/2026/SU86
VYŘIZUJE: Ing. Miloš Hlaváček Spisový znak- 43.1
TEL.: 585151118 stavebni.urad@velkytynec.cz skartační znak/skart.lhůta- A10
E-MAIL:

DATUM: 17.4.2026 DSŘ: Z/2026/74479

ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY
ve zrychleném řízení

Stavební úřad Obecního úřadu ve Velkém Týnci, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 16.4.2026 podali:



a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu:

Sklad zahradního nářadí

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 74/85 v katastrálním území Vsisko.

Popis záměru:

- Jedná se o stavbu neukotveného zahradního domku na nářadí, volně uložený na šterkovém podloží, zatížený vnitřní betonovou dlažbou.
- Půdorysné rozměry 2240 mm x 1810 mm. Střecha pultová, výška 2030 mm - 1800 mm.
- Sklad bude umístěn na zahradě ve vzdálenosti 2,0m od hranice s pozemkem parc.č. 74/2, současně na hranici s pozemkem parc.č. 74/3.
- Objekt nebude napojen na žádné rozvody inž. sítí.

- Způsob užívání: Zahradní sklad na náradí. drobná stavba na pozemku RD s doplňkovou funkcí pro bydlení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:



Odůvodnění:

Dne 16.4.2026 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

Žádost, souhlas vlastníka sousedního pozemku na situačním výkrese, jednoduchá dokumentace stavby.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchýlného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkrese dokumentace.

Posouzení stavebního úřadu:

Jedná se o drobnou stavbu, která kdyby nebyla umístěvaná na hranici, nevyžadovala by žádné povolení od stavebního úřadu. Stavba je svým charakterem výrobek, který plní doplňkovou funkci na pozemku rodinného domu. Bude sloužit jako úkryt a sklad zahradního náradí. Je v souladu s územním plánem Velký Týnec. Vzhledem k charakteru zástavby v okolí nebylo třeba řešit a povolovat výjimku z minimální vzdálenosti od hranice pozemku, neboť se v daném případě jedná o způsob zástavby v místě obvyklý, odpovídá charakteru území nebo vyplývá ze způsobu parcelace.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:



Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru Krajský stavební úřad, Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing.Miloš Hlaváček

stavební úřad Velký Týnec

Poplatek:

Správní poplatek byl stanoven podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 5000 Kč.

Povolení vydané ve zrychleném řízení se podle ust. § 212 odst.2 stavebního zákona vedle oznámení účastníkům řízení zveřejňuje také na úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dnů ode dne vydání.

Obdrží:

Obec Velký Týnec, Zámecká 35, Velký Týnec
Obec Velký Týnec, úřední deska, IDDS: uqkbams

spis