



O B E C N Í Ú Ř A D V E L K Ý T Ý N E C
stavební úřad, Zámecká 35, 783 72 Velký Týnec

SPIS. ZN.:	OVT/34/2026/SU3	PID: *DXJH3OP148R8*
Č.J.:	OVT/35/2026/SU3	
VYŘIZUJE:	Ing. Miloš Hlaváček	Spisový znak- 40.6
TEL.:	585151118	skartační znak/skart.lhůta- A10
E-MAIL:	stavebni.urad@velkytynec.cz	

DATUM: 6.1.2026

ROZHODNUTÍ
SCELENÍ POZEMKŮ
ve zrychleném řízení

Stavební úřad Obecního úřadu ve Velkém Týnci, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon" § 217 odst.2 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o scelení pozemků **ve zrychleném řízení**, kterou dne **16.12.2025** podal



(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 217 stavebního zákona a § 216, odst.3

p o v o l u j e s c e l e n í p o z e m k ů

parc. č. **320/1** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **320/3** (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Majetín.

II. Stanoví podmínky pro scelení pozemků:

1. Scelení pozemků bude provedeno v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situační výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s vyznačením nových hranic pozemků a přístupu z veřejně přístupné pozemní komunikace na každý nově vytvořený pozemek.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:



Odůvodnění:

Dne 16.12.2025 podal žadatel žádost o povolení scelení pozemků z důvodu uvedení stavu v katastru nemovitostí do souladu se skutečným stavem. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Podklady žádosti:

situační výkres současného stavu území na podkladu kopie katastrální mapy s vyznačením rušených hranic pozemků

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 217 odst.2 stavebního zákona: „*není-li třeba stanovit podmínky pro dělení nebo scelení pozemků, je vydání povolení dělení nebo scelení pozemků prvním úkonem stavebního úřadu v řízení*“.

Stavební úřad posoudil žádost a zjistil, že jeho uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Příložený zakres na podkladu katastrální mapy je v souladu s právními předpisy. Stavební úřad v průběhu zrychleného řízení neshledal důvody, které by bránily povolení scelení pozemků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru Krajský stavební úřad, Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc podáním u stavebního úřadu Velký Týnec.

Povolení dělení nebo scelení pozemků platí na dobu neurčitou. Povolení pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští.

Ing.Miloš Hlaváček

stavební úřad Velký Týnec

Poplatek:

Správní poplatek byl stanoven podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. b) ve výši 1000 Kč.

Povolení vydané ve zrychleném řízení se zveřejňuje také na úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dnů ode dne vydání.

Obdrží:

účastníci (dodejky)



spis