



O B E C N Í Ú Ř A D V E L K Ý T Ý N E C
stavební úřad, Zámecká 35, 783 72 Velký Týnec

SPIS. ZN.:	OVT/3929/2025/SU188	PID: *DXJH3OP13XG9*
Č.J.:	OVT/3967/2025/SU188	
VYŘIZUJE:	Ing. Miloš Hlaváček	Spisový znak- 43.1
TEL.:	585151118	skartační znak/skart.lhůta- A10
E-MAIL:	stavebni.urad@velkytynec.cz	

DATUM: 3.12.2025

ROZHODNUTÍ
SCELENÍ POZEMKŮ
ve zrychleném řízení

Stavební úřad Obecního úřadu ve Velkém Týnci, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o scelení pozemků posoudil podle § 216 a § 217 odst.2 stavebního zákona žádost **ve zrychleném řízení**, kterou dne 2.12.2025 podali:



a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 217 stavebního zákona a § 216, odst.3

p o v o l u j e

scelení pozemků, p.č. 896/1 (zahrada) a p.č. 896/2 (zahrada), k.ú. Majetín

z důvodu scelení dvou pozemků stejných vlastníků do jednoho v rámci jedné zahrady. Oba pozemky parc.č. 896/1 (zahrada) a parc.č. 896/2 (zahrada) k.ú. Majetín budou sceleny v jeden, druh pozemku zůstává zahrada. Přístup na pozemek zůstává stávající.

II. Stanoví podmínky pro scelení pozemků:

Scelení pozemků bude provedeno v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situační výkres současného stavu území na podkladu katastrální mapy s vyznačením zrušené hranice a přístupu z veřejně přístupné pozemní komunikace na nově vytvořený pozemek.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:



Odůvodnění:

Dne 2.12.2025 podal žadatel žádost o povolení scelení pozemků, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o scelení pozemků.

Podklady žádosti: Snímek katastrální mapy, informace z katastru nemovitostí o obou pozemcích.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 217 odst.2 stavebního zákona: „není-li třeba stanovit podmínky pro dělení nebo scelení pozemků, je vydání povolení dělení nebo scelení pozemků prvním úkonem stavebního úřadu v řízení“.

Stavební úřad posoudil žádost a zjistil, že jeho uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Příložený zakres na snímku katastrální mapy je v souladu s právními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily žádanému povolení scelení předmětných pozemků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru Krajský stavební úřad, Jeremenkova 40a, 779 00 Olomouc podáním u zdejšího správního orgánu.

Povolení scelení pozemků platí na dobu neurčitou. Povolení pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští.

Ing.Miloš Hlaváček

stavební úřad Velký Týnec

Poplatek:

Správní poplatek byl stanoven podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. b) ve výši 1000 Kč.

Obdrží:

[Redacted signature area]

spis