Opatření obecné povahy č.1/2026

Zastupitelstvo obce Velký Týnec jako příslušný správní orgán dle § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon), v souladu s ust. § 171 až § 174 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a ust. §13 a přílohy č.7 vyhlášky č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

vydává

ZMĚNU Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU VELKÝ TÝNEC

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán příslušný k vydání Změny č.2 Územního plánu Velký Týnec:
Zastupitelstvo obce Velký Týnec

Datum nabytí účinnosti:

Oprávněná osoba pořizovatele:
Ing. Kristýna Navrátilová

Ing. Kristýna Navrátilová
Digitální podpis:
06.10.2026 10:15

Funkce:
Pověřená zastupováním vedoucí odboru územního plánování Magistrátu města Olomouce

P o u č e n í

Proti Změně č.2 Územního plánu Velký Týnec, vydané formou opatření obecné povahy, nelze dle § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat opravný prostředek.

PhDr. Petr Hanuška, Ph.D.
starosta obce

Mgr. Stanislav Denk
místostarosta obce

ZMĚNA č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU

VELKÝ TÝNEC

I. TEXTOVÁ ČÁST

URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, spol. s r.o. e-mail:ciznerova@usbrno.cz
602 00 Brno, Příkop 8
www.usbrno.cz
urbanistické středisko brno
tel.: +420 545 175 893
fax: +420 545 175 892

Akce:	**ZMĚNA Č.2 ÚP VELKÝ TÝNEC**		**VÝSLEDNÝ NÁVRH**
Evidenční číslo:	224 - 004 - 094		
Pořizovatel:	Magistrát města Olomouce		
Zhotovitel:	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.		www.usbrno.cz
Jednatelé společnosti:	Ing. arch. Vanda Ciznerová Mgr. Martin Novotný		
Projektanti:	urbanismus, architektura:	Ing. arch. Vanda Ciznerová	
	vodní hospodářství:	Ing. Pavel Veselý	
	energetika, spoje:		
	ekologie, životní prostředí:	Mgr. Martin Novotný Mgr. Tereza Golešová	
	ochrana ZPF, PUPFL:		
	grafické zpracování:	Mgr. Tereza Golešová	
Datum:	květen 2025		

Zpracovatel:	**Urbanistické středisko Brno spol. s r.o.**	Razítko:
Projektant:	Ing. arch. Vanda Ciznerová	AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ING. ARCH. VANDA CIZNEROVÁ ČKA 01 013 ČESKÁ REPUBLIKA Podepsal Ing. arch. Vanda Ciznerová DN: cn=Ing. arch. Vanda Ciznerová, o=Urbanistické středisko Brno,spol. s r.o., ou=1, email=ciznerova@usbrno.cz Datum: 2026.06.26 12:15:46 +02'00'
Funkce:	hlavní projektantka	
Podpis:		

OBSAH DOKUMENTACE ÚZEMNÍHO PLÁNU:

I. VÝROKOVÁ ČÁST

A. Textová část ÚP – 59 listů

B. Grafická část ÚP – 12 výkresů

I.01a,b	Výkres základního členění území	1 : 5 000
I.02a,b	Hlavní výkres	1 : 5 000
I.03a,b	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000
I.04a,b	Dopravní infrastruktura	1 : 5 000
I.05a,b	Technická infrastruktura – vodní hospodářství	1 : 5 000
I.06a,b	Technická infrastruktura – energetika a veřejné komunikační sítě	1 : 5 000

I. VÝROKOVÁ ČÁST
A. TEXTOVÁ ČÁST ÚP

A. Vymezení zastavěného území 6

B. Základní koncepce rozvoje území obce 6

B.1. Koncepce rozvoje území obce 6

B.2. Koncepce ochrany a rozvoje hodnot území 6

C. Urbanistická koncepce 6

C.1. Základní charakteristika urbanistické koncepce urbanistické kompozice 6

C.2. Zastavitelné plochy 8

C.3. Transformační plochy 12

C.4. Plochy zeleně 14

D. Koncepce veřejné infrastruktury 14

D.1. Dopravní infrastruktura 14

D.2. Technická infrastruktura, nakládání s odpady 15

E. Koncepce uspořádání krajiny 17

F. Podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití 18

F.1. Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití 19

F.2. Podmínky využití území 20

F.3. Stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu. 23

G. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci 23

H. Kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny 27

I. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv 27

J. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie 27

K. Vymezení architektonicky významných staveb nebo urbanisticky významných celků . 28

L. Definice pojmů 28

A. Vymezení zastavěného území

V první větě se ruší datum 30.9.2019 *a nahrazuje se datem* 10.12.2024

Dále beze změny.

B. Základní koncepce rozvoje území obce

V nadpise kapitoly se ruší text ochrany a rozvoje jeho hodnot.

Dále beze změny.

B.1. Koncepce rozvoje území obce

Beze změny.

B.2. Koncepce ochrany a rozvoje hodnot území

Dále beze změny.

C. Urbanistická koncepce

V nadpise kapitoly se ruší text včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně.

C.1. Základní charakteristika urbanistické koncepce urbanistické kompozice

Beze změny.

Koncepce rozvoje ploch s rozdílným způsobem využití:

- **PLOCHY BYDLENÍ**

V první odrážce se ruší text v bytových domech *a nahrazuje se textem* bydlení hromadné, *dále se zde ruší slovo* není *a nahrazuje se slovem* je.

Ve druhé odrážce se ruší text v rodinných domech – příměstské *a nahrazuje se textem* bydlení individuální.

Ve třetí odrážce se ruší text v rodinných domech – venkovské *a nahrazuje se textem* bydlení venkovské.

Dále se doplňuje celá věta ve znění:

Souborem změn č. 2 jsou navrhovány (transformační plochy T.20 BH a T.21 BH v místní části Velký Týnec).

- **PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ**
  Beze změny.

- **PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**

  V první odrážce se ruší text veřejná infrastruktura *a nahrazuje se textem* občanské vybavení veřejné

  Ve druhé odrážce se ruší text komerční zařízení malá a střední (OM) *a nahrazuje se* textem občanské vybavení komerční (OK)

  Ve třetí odrážce se ruší text hřbitovy *a nahrazuje se textem* občanské vybavení hřbitovy

  Ve čtvrté odrážce se ruší text tělovýchova a sport *a nahrazuje se textem* občanské vybavení sport

  Dále se mění slovo změnou *na slovo* změn *a do označení plochy* Z97 *se vkládá tečka* Z.97

  Doplňuje se poslední věta ve znění: Souborem změn č.2 je navržena plocha občanské vybavení sport T.22 OS

- **PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**

  V první větě se do závorky vkládá text všeobecná PU *a ruší se označení* PV.

  Ve třetí větě se v závorce ruší text veřejná prostranství – veřejná zeleň ZV *a nahrazuje se textem*

  zeleň sídelní ostatní ZS.

- **PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ**

  V první odrážce se ruší text zeleň - soukromá a vyhrazená (ZS) *a nahrazuje se textem* zeleň zahradní a sadová (ZZ).

  Ve druhé odrážce se ruší pomlčka.

  Ve třetí odrážce se ruší text zeleň – přírodního charakteru (ZP) *a nahrazuje se textem* zeleň krajinná (ZK).

  Doplňuje se čtvrtá odrážka ve znění:

  - zeleň sídelní ostatní (ZS) – zeleň ve veřejných prostranstvích.

- **PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**

  V první větě se ruší text a koridor územní rezervy pro kanál D-O-L.

- **PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**

  Beze změny.

- **PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ**

  V první odrážce se ruší text lehká výroba *a nahrazuje se textem* výroba lehká.

  Ve druhé odrážce se ruší text zemědělská výroba *a nahrazuje se textem výroba* zemědělská a lesnická.

  Ve třetí odrážce se ruší text plochy pro nezávadnou drobnou výrobu, služby *a nahrazuje se textem* výroba drobná a služby.

  Ve čtvrté odrážce se ruší text výroba specifická (VX) *a nahrazuje se textem* výroba energie z obnovitelných zdrojů (VE).

  V posledním odstavci se ruší označení P *na označení* T., *dále se ruší text* výroba a skladování – drobná řemeslná výroba *a doplňuje se text* výroba drobná a služby. *Dále se za označení* Z *vkládá tečka* Z.

  Doplňuje se poslední věta ve znění:

  Souborem změn č.2 jsou navrženy plochy výroby lehké Z.100 a Z.101.

C.2. Zastavitelné plochy

V tabulce v prvním sloupci ve všech řádcích, za písmeno Z vkládá tečka.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích Z.02, Z.09, Z.10, Z.12, Z.13, Z.16, Z.17, Z.22, Z.28 - Z.31, Z.35 – Z.39, Z.41 – Z.43, Z.88, Z.89 a Z.99 ruší text v rodinných domech -.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích Z.06 a Z.08 ruší text – zahrádkové osady *a nahrazuje se textem* v zahrádkářských osadách.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích Z.46 a Z.47 ruší text – plochy.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích Z.48 a Z.49 ruší text dopravní infrastruktura – *a nahrazuje se textem* doprava.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích Z.50 ruší text DU – dopravní infrastruktura – účelové komunikace *a nahrazuje se textem* DX – doprava jiná.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádku Z.51 ruší text technická infrastruktura -.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích Z.52, Z.53, Z.92, Z.93 a Z.98 ruší text a skladování – drobná a řemeslná výroba *a nahrazuje se textem* drobná a služby.

V tabulce se v řádku Z.54 v prvním sloupci vkládají písmena a,b *a ve čtvrtém sloupci se ruší text* U1 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích Z.56 –Z58, Z.60 – Z.62, Z.65, Z.96 ruší text PV a nahrazuje se textem PU a doplňuje se slovo všeobecná.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích Z.66 – Z.72, Z.74 - Z.78 ruší text ZS – zeleň soukromá a vyhrazená *a nahrazuje se textem* ZZ – zeleň zahradní a sadová.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádku Z.87 ruší text ZP – zeleň přírodního charakteru *a nahrazuje se textem* ZK – zeleň krajinná.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích Z.90, Z.91 a Z.97 ruší text – tělovýchova a.

V tabulce se ve čtvrtém sloupci v řádku Z.02 ruší text **U5 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území,** *ve třetí odrážce se text* NSp *nahrazuje textem* MU.p., *ruší se poslední odrážka ve znění:* struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie.

V tabulce se ve čtvrtém sloupci v řádku Z.28 ruší text **U3 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území,** *ruší se poslední odrážka ve znění:* struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie.

V tabulce se ve čtvrtém sloupci v řádku Z.31 ruší text **U9 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území,** *ruší se poslední odrážka ve znění:* struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie.

V tabulce se ve čtvrtém sloupci v řádku Z.35 a Z.36 ruší text **U12– zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území,** *ruší se poslední odrážka ve znění:* struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie.

V tabulce se ve čtvrtém sloupci v řádku Z.37 ruší text **U11 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území,** *ruší se poslední odrážka ve znění:* struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie.

V tabulce se ve čtvrtém sloupci v řádku Z.75, Z.76 a Z.82 ruší text **U9 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území.**

V tabulce se ve čtvrtém sloupci v řádku Z.85 a Z.86 ruší text **U12 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území.**

V tabulce se ve čtvrtém sloupci v řádku Z.99 ruší text **U14 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území.**

V tabulce se ruší řádky:

Z01	Velký Týnec	BI – bydlení v rodinných domech – příměstské	**U5 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území** • obsluha území – ze stávající silnice III. třídy, navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí • respektovat podmínky OP silnice II.třídy • využití lokality je podmíněno realizací pásu krajinné zeleně NSp K29 s funkcí ochrany proti místním záplavám • využití lokality je podmíněno posouzením tlakových poměrů ve vodovodní síti (vysoký tlak v této lokalitě vzhledem k nadmořské výšce vodojemu) **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie
Z04	Velký Týnec	BI – bydlení v rodinných domech – příměstské	**U5 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území** • obsluha území – ze stávající silnice III. třídy, navrženého veřejného prostranství a stávajících inženýrských sítí • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VN el. energie • využití lokality je podmíněno posouzením tlakových poměrů ve vodovodní síti (vysoký tlak v této lokalitě vzhledem k nadmořské výšce vodojemu) **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie
Z05	Velký Týnec	BI – bydlení v rodinných domech – příměstské	**U5 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území** • obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VN el. energie • využití lokality je podmíněno realizací pásu krajinné zeleně NSp K29 s funkcí ochrany proti místním záplavám • využití lokality je podmíněno posouzením tlakových poměrů ve vodovodní síti (vysoký tlak v této lokalitě vzhledem k nadmořské výšce vodojemu) **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie
Z07	Velký Týnec	RZ – rekreace – zahrádkové osady	• obsluha území – ze stávající účelové komunikace a stávajících inženýrských sítí • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VN el. energie • využití lokality je podmíněno posouzením tlakových poměrů ve vodovodní síti (vysoký tlak v této lokalitě vzhledem k nadmořské výšce vodojemu) **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – volné uspořádání • respektovat volně přístupný neoplocený manipulační prostor vodního toku v šířce 6m
Z11	Velký Týnec	BI – bydlení v rodinných	• obsluha území – ze stávajícího veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí

		domech – příměstské	• využití lokality je podmíněno posouzením tlakových poměrů ve vodovodní síti (vysoký tlak v této lokalitě vzhledem k nadmořské výšce vodojemu) **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – blokové uspořádání
Z14	Velký Týnec	BI – bydlení v rodinných domech – příměstské	U6 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • obsluha území – ze stávajícího veřejného prostranství a stávajících inženýrských sítí **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.2 NP + podkroví • struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie
Z18	Velký Týnec	BI – bydlení v rodinných domech – příměstské	**U7 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území** • obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí (využití lokality je podmíněno výstavbou navržené veřejné infrastruktury) • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VN el. energie • respektovat podmínky ochranného pásma vodního zdroje II. stupně **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.2 NP + podkroví • struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie
Z19	Velký Týnec	BI – bydlení v rodinných domech – příměstské	**U8 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území** • obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí • respektovat podmínky ochranného pásma vodního zdroje II. stupně **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie
Z20	Vsisko	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	• obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VN el. energie • respektovat podmínky ochranného pásma vrtu pozorovací sítě ČHMÚ **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – blokové uspořádání
Z24	Velký Týnec	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	• obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VN el. energie • respektovat podmínky ochranného pásma vodního zdroje II. stupně **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – blokové uspořádání
Z25	Velký Týnec	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	• obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VN el. energie • respektovat podmínky ochranného pásma vodního zdroje II. stupně **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – blokové uspořádání
Z26	Velký Týnec	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	• obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VN el. energie • respektovat podmínky ochranného pásma vodního zdroje II. stupně **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu**

			• výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – blokové uspořádání
Z27	Velký Týnec	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	• obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VN el. energie **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – blokové uspořádání
Z32	Velký Týnec	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	U9 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie
Z33	Velký Týnec	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	U10 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a stávajících a navržených inženýrských sítí • prověřit možnost vsakování srážkových vod vzhledem ke staré ekologické zátěži **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie
Z34	Čechovice	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	U11 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a stávajících inženýrských sítí **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie
Z40	Čechovice	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	• obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí • respektovat podmínky OP trafostanice **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – blokové uspořádání • intenzita využití pozemku – plocha je určená pro 1 RD
Z55	Velký Týnec	PV – veřejná prostranství	U5 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • veřejné prostranství určené k obsluze navržené zástavby
Z63	Velký Týnec	PV – veřejná prostranství	U9 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • veřejné prostranství určené k obsluze navržené zástavby
Z64	Čechovice	PV – veřejná prostranství	U11 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • veřejné prostranství určené k obsluze navržené zástavby
Z83	Velký Týnec	ZO – zeleň ochranná a izolační	U10 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • ochrana zástavby v místě terénního zlomu
Z84	Velký Týnec	ZO – zeleň ochranná a izolační	U10 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • ochrana zástavby v místě terénního zlomu
Z94	Velký Týnec	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	• zahrady navržené na přechodu zástavby do krajiny

Na konec tabulky se vkládají řádky:

Z.100	Vsisko	VL – výroba lehká	• obsluha území – dopravní napojení řešit ze stávající silnice III/4359, obsluhu technickou infrastrukturou řešit ze stávajících inženýrských sítí • intenzita využití pozemku: max. 70% ; • minimální podíl zeleně 30% s těžištěm podél jihozápadní rampy MÚK v km 276 a podél silnice III/4359; • výšková regulace: výška halových objektů nepřesáhne výšku stávající haly areálu Truck centra; • • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VVN 110 kV • respektovat podmínky OP elektronického komunikačního vedení • navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů (transformace retence) a zachovala vsak povrchové vody do půdy
Z.101	Vsisko	VL – výroba lehká	• obsluha území – dopravní napojení řešit ze stávající silnice III/4359 pouze prostřednictvím stávajících vjezdů; ostatní obsluhu území řešit v rámci stávajícího areálu, obsluhu technickou infrastrukturou řešit ze stávajících inženýrských sítí • intenzita využití pozemku: max. 70% ; • minimální podíl zeleně 30% s těžištěm podél jihovýchodní hranice budoucího areálu a podél silnice III/4359 z důvodu odclonění a ochrany zástavby v sídle Vsisko; • výšková regulace: výška halových objektů nepřesáhne výšku stávající haly areálu Truck centra; • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VVN 110 kV • respektovat podmínky OP a BP VTL plynovodu do 40 barů • respektovat podmínky OP STL plynovodu • respektovat podmínky OP vodovodu • respektovat podmínky OP kanalizace • respektovat podmínky OP elektronického komunikačního vedení navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů (transformace retence) a zachovala vsak povrchové vody do půdy • blízká bytová zástavba nesmí být negativně ovlivněna provozem vzniklé výroby; v chráněném venkovním prostoru stávajících staveb pro bydlení budou splněny hygienické limity hluku v denní a noční době

Pozn. V souvislosti s vyřazením některých lokalit nebude provedeno přečíslování.

C.3. Transformační plochy

V nadpise kapitoly se ruší text Plochy přestavby *a nahrazuje se textem* Transformační plochy.

V tabulce se v prvním sloupci ve všech řádcích, ruší písmeno P a vkládá se písmeno T s tečkou.

V tabulce se v řádku T.01 v prvním sloupci vkládají písmena a,b, *ve třetím sloupci se ruší text* v rodinných domech příměstské *a nahrazuje se textem* individuální. V*e čtvrtém sloupci se ruší text* U5 - zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území. *Ruší se poslední odrážka ve znění*: struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích T.05, T.07 – T.11 ruší text – v rodinných domech.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádku T.13 ruší text plochy.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích T.14, T.15 a T.17 ruší text – PV *a nahrazuje se textem* PU, *doplňuje se text* všeobecná.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích T.19 ruší text – výroba a skladování zemědělská *a nahrazuje se textem výroba zemědělská a lesnická.*

V tabulce se ve čtvrtém sloupci v řádku T.07 ruší text **U11 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území**, *ruší se poslední odrážka ve znění:* struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie.

V tabulce se ve čtvrtém sloupci v řádku T.15 ruší text **U8 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území**, *ruší se poslední odrážka ve znění:* struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie.

V tabulce se ruší řádky:

P04	Vsisko	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	**U1 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území** • obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí • respektovat podmínky ochranného pásma vrtu pozorovací sítě ČHMÚ **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie
P06	Velký Týnec	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	• obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a stávajících a navržených inženýrských sítí **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – blokové uspořádání
P16	Velký Týnec	PV – veřejná prostranství	**U7 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území** • veřejné prostranství pro obsluhu navržené zástavby • koordinovat s inženýrskými sítěmi, procházejícími navrženou plochou

Na konec tabulky se vkládají řádky:

T.20	Velký Týnec	BH – bydlení hromadné	• obsluha území – ze stávajícího veřejného prostranství a stávajících inženýrských sítí • respektovat podmínky OP STL plynovodu • respektovat podmínky OP kanalizace • navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala vsak povrchové vody do půdy **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.3 NP + ustupující podlaží • struktura zástavby – blokové uspořádání • řešit statickou dopravu na vlastním pozemku
T.21	Velký Týnec	BH – bydlení hromadné	• obsluha území – ze stávajícího veřejného prostranství a stávajících inženýrských sítí • respektovat podmínky OP STL plynovodu • navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala vsak povrchové vody do půdy **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.3 NP + ustupující podlaží • struktura zástavby – blokové uspořádání • řešit statickou dopravu na vlastním pozemku
T.22	Vsisko	OS – občanské vybavení sport	• obsluha území – ze stávajícího veřejného prostranství a v případě potřeby ze stávajících inženýrských sítí • respektovat podmínky OP vodovodu
T.32	Velký Týnec	BV – bydlení venkovské	• obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví
T.33	Velký Týnec	BV – bydlení venkovské	• obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a stávajících a navržených inženýrských sítí • prověřit možnost vsakování srážkových vod vzhledem ke staré

			ekologické zátěži **prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu** • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví
T.55	Velký Týnec	PU– veřejná prostranství všeobecná	**U5 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území** • veřejné prostranství určené k obsluze navržené zástavby
T.63	Velký Týnec	PU– veřejná prostranství	veřejné prostranství určené k obsluze navržené zástavby
T.83	Velký Týnec	ZO – zeleň ochranná a izolační	ochrana zástavby v místě terénního zlomu

Pozn. V souvislosti s vyřazením některých lokalit nebude provedeno přečíslování.

C.4. Plochy zeleně

V nadpise kapitoly se ruší slovo sídelní.

Ve druhé větě se ruší text sídelní *a označení* – Z.

Zásady pro rozvoj sídelní zeleně:

V první odrážce se ruší text zeleň – soukromá a vyhrazená – ZS *a nahrazuje se textem* zeleň zahradní a sadová ZZ.

Ve druhé odrážce se odstraňuje pomlčka *za slovem zeleň.*

Ve třetí odrážce se ruší text zeleň – přírodního charakteru – ZP *a nahrazuje se textem* zeleň krajinná ZK.

Doplňuje se čtvrtá odrážka ve znění zeleň sídelní ostatní – ZS:

- jsou respektovány stabilizované plochy
- nové plochy jsou navrženy pro vytvoření zázemí ploch občanského vybavení sport

D. Koncepce veřejné infrastruktury

V nadpise kapitoly se ruší text ve znění , včetně podmínek pro její umísťování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití.

D.1. Dopravní infrastruktura

Beze změny.

D.1.1. SILNIČNÍ DOPRAVA

Silnice:

V první odrážce se ruší text dopravní infrastruktury *a nahrazuje se textem* doprava silniční, *v závorce se ruší text* silniční doprava.

Místní komunikace:

V první odrážce se doplňuje text všeobecných – PU, ruší se *označení* PV.

Ve druhé odrážce se ruší označení PV *a nahrazuje se označením* PU.

D.1.2. NEMOTOROVÁ DOPRAVA

V první odrážce se ruší označení PV, *nahrazuje se označením* PU, *v první závorce se doplňuje slovo* všeobecná, *dále se ruší označení* DU *a nahrazuje se označením* DX, *ve druhé závorce se ruší text* silniční doprava – účelové komunikace *a nahrazuje se textem* doprava jiná, *dále se doplňuje text* dopravy silniční.

D.1.3. HOSPODÁŘSKÁ DOPRAVA

Veřejně přístupné účelové komunikace:

V první odrážce se ruší označení DU *a nahrazuje se označením* DX, *v závorce se ruší text* silniční doprava – účelové komunikace *a nahrazuje se textem* doprava jiná.

Ve druhé odrážce se ruší označení DU *a nahrazuje se označením* DX.

D.1.4. VEŘEJNÁ DOPRAVA

Beze změny.

D.1.5. LETECKÁ DOPRAVA

Beze změny.

D.1.6. VODNÍ DOPRAVA

Ruší se věta ve znění: Pro průplav D-O-L je v řešeném území navržena územní rezerva. *Doplňuje se věta ve znění:* V řešeném území se nenachází.

D.1.7. STATICKÁ DOPRAVA

Ruší se druhá odrážka ve znění:

- v řešeném území budou chybějící parkovací a odstavná stání navrhovány podle potřeby na stupeň automobilizace 1 : 2,5

D.1.8. DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ

Beze změny.

D.2. Technická infrastruktura, nakládání s odpady

Před stávající tabulku se vkládá tabulka a text ve znění:

Koridory ze ZÚR OK:

ozn.	účel koridoru	katastrální území
CNZ.TE20	napájecí vedení 110 kV pro transformační stanici 110/22 kV Slavonín	Velký Týnec
CNU.TE10	přeložky vedení 110 kV Hodolany-Červenka, Hodolany-Dluhonice, Hodolany-Holice, Hodolany-Lutín, Hodolany-Prosenice – ÚSEK II	Velký Týnec

Nad stávající tabulku se vkládá text ve znění:

Koridory vyplývající z ÚP:

V tabulce se v prvním sloupci ve všech řádcích vkládá před označení TK *text* CNU s tečkou.

D.2.1. Vodní hospodářství

D.2.1.1. Zásobování vodou

Beze změny.

Koncepce rozvoje:

Ve druhé a třetí odrážce se vkládá před označení TK *text* CNU s tečkou.

D.2.1.2. Odkanalizování a čištění odpadních vod

Beze změny.

D.2.2. ENERGETIKA

D.2.2.1. Zásobování elektrickou energií

Beze změny.

D.2.2.2. Zásobování plynem

Beze změny.

Koncepce rozvoje:

Ve třetí odrážce se vkládá před označení TK *text* CNU s tečkou.

D.2.2.3. Zásobování teplem

Beze změny.

D.2.2.4. Telekomunikace, radiokomunikace

Beze změny.

D.2.3. NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Beze změny.

D.3. Občanské vybavení

Beze změny.

Podmínky pro rozvoj občanského vybavení:

V prvním odstavci se v nadpisu ruší za slovem vybavení *pomlčka.*

Ve druhém odstavci se v nadpisu ruší text malé a střední, *ruší se označení* OM *a nahrazuje se označením* OK.

Ruší se třetí odstavec ve znění:

občanské vybavení – komerční velké – OK

- jsou respektovány stabilizované plochy komerčního občanského vybavení
- nové samostatné plochy nejsou navrženy

Ve čtvrtém odstavci se v nadpisu ruší text – tělovýchova a. *V první větě se ruší text* – tělovýchova a, *za označení ploch Z se vkládá* tečka. *Vkládá se druhá věta ve znění:*
Souborem změn č.2 ÚP je navržena nová plocha občanské vybavení sport T.22.
V pátém odstavci se ruší text veřejná pohřebiště *a nahrazuje se textem* hřbitovy.

D.4. Veřejná prostranství

Beze změny.

E. Koncepce uspořádání krajiny

V nadpise kapitoly se ruší text včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně.

E.1 Koncepce uspořádání krajiny, ochrana krajinného rázu

Beze změny.

E.1.1. VYMEZENÍ PLOCH V KRAJINĚ

Koncepce rozvoje ploch s rozdílným způsobem využití:

Plochy vodní a vodohospodářské

Beze změny.

Plochy přírodní

Beze změny.

Plochy zemědělské

Beze změny.

Plochy lesní

Beze změny.

Plochy smíšené krajinné všeobecné – přírodní priority

V nadpisu plochy s rozdílným způsobem využití se ruší text nezastavěné území – přírodní *a nahrazuje se textem* krajinné všeobecné – přírodní priority.

Plochy smíšené všeobecné – zemědělství extenzivní

V nadpisu plochy s rozdílným způsobem využití se ruší text nezastavěné území – zemědělské *a nahrazuje se textem* krajinné všeobecné – zemědělství extenzivní.

Plochy smíšené krajinné jiné

V nadpisu plochy s rozdílným způsobem využití se ruší text nezastavěné území – specifické *a nahrazuje se textem* krajinné jiné.

Plochy změn v krajině – nezastavitelné plochy

V tabulce v prvním sloupci ve všech řádcích, za písmeno K *vkládá tečka.*

V tabulce se ve druhém sloupci v řádcích K.01 – K.07 ruší text NP – plochy přírodní *a nahrazuje se textem* NU – přírodní všeobecné.

V tabulce se ve druhém sloupci v řádcích K.08 – K.30 ruší text NSp – plochy smíšené nezastavěného území – přírodní *a nahrazuje se textem* MU.p – smíšené krajinné všeobecné – přírodní priority.

V tabulce se ve druhém sloupci v řádku cích K.31 ruší text NSx – plochy smíšené nezastavěného území – specifické *a nahrazuje se textem* MX – smíšené krajinné jiné.

E.2. Územní systém ekologické stability

E.2.1. KONCEPCE ROZVOJE

Ve čtvrté větě se ruší text nezastavěného území *a nahrazuje se textem* krajinných. *V páté větě se doplňuje text* a vodních toků, ruší se text ZV – plochy sídelní zeleně – zeleň přírodního charakteru *a nahrazuje se textem* ZK – zeleň krajinná.

E.2.2. PLOCHY BIOKORIDORŮ

V poslední větě podkapitoly se za písmena K *vkládá tečka.*

E.3. Prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi

E.3.1. PROSTUPNOST KRAJINY

Beze změny.

E.3.2. PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Beze změny.

E.3.3. OCHRANA PŘED POVODNĚMI

Koncepce rozvoje:

Ve čtvrté odrážce se písmeno P *nahrazuje písmenem* T s tečkou.

E.4. Rekreace

Beze změny.

E.5. Dobývání ložisek nerostných surovin

Beze změny.

F. Podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití

V nadpise kapitoly se ruší text Stanovení podmínek *a nahrazuje se textem* Podmínky*, ruší se text* a prostorové uspořádání *a dále se ruší text* s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umisťování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch, a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu regulace zástavby, charakteru a (například výškové struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)..

F.1. Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití

V tabulce se v prvním řádku, prvním sloupci ruší písmeno B, ve druhém sloupci první odrážce se ruší text v bytových domech *a nahrazuje se textem* hromadné, *ve druhé odrážce se ruší text* v rodinných domech – příměstské *a nahrazuje se textem* individuální, *ve třetí odrážce se ruší text* v rodinných domech – venkovské *a nahrazuje se textem* venkovské.

V tabulce se ve druhém řádku, prvním sloupci ruší písmeno R, ve druhém sloupci první odrážce se ruší slovo rodinná *a nahrazuje se textem* individuální, *ve druhé odrážce se ruší text* zahrádkové osady *a nahrazuje se textem* v zahrádkářských osadách.

V tabulce se ve třetím řádku, prvním sloupci ruší písmeno O, ve druhém sloupci první odrážce se ruší pomlčka, *ve druhé odrážce se ruší text* – komerční malé a střední – OM *a nahrazuje se textem* komerční - OK, ruší se třetí odrážka občanské vybavení – komerční velké – OK, *ve čtvrté odrážce se ruší text* – tělovýchova, *v páté odrážce se ruší text* veřejná pohřebiště *a nahrazuje se textem* hřbitovy.

V tabulce se ve čtvrtém řádku, prvním sloupci ruší písmeno S, ve druhém sloupci se ruší slovo plochy.

V tabulce se v pátém řádku, prvním sloupci ruší písmeno D, ve druhém sloupci první odrážce se ruší text dopravní infrastruktura – železniční doprava – DZ *a nahrazuje se textem* doprava drážní - DD, ve *druhé odrážce se ruší text* dopravní infrastruktura – silniční doprava *a nahrazuje se textem* doprava silniční, *ve třetí odrážce se ruší text* – dopravní infrastruktura – účelové komunikace - DU *a nahrazuje se textem* doprava jiná – DX, *ruší se čtvrtá odrážka ve znění* dopravní infrastruktura – vodní doprava – DV.

V tabulce se v šestém řádku, prvním sloupci ruší písmeno T, ve druhém sloupci první odrážce se ruší text – inženýrské sítě - TI *a nahrazuje se textem* všeobecná – TU, *ve druhé odrážce se ruší text* technická infrastruktura.

V tabulce se v sedmém řádku, prvním sloupci ruší písmeno V, ve druhém sloupci první odrážce se ruší text a skladování – lehká výroba *a nahrazuje se textem* lehká, *ve druhé odrážce se ruší text* a skladování – drobná a řemeslná výroba *a nahrazuje se textem* drobná a služby, *ve třetí odrážce se ruší text* – a skladování – zemědělská výroba *a nahrazuje se textem* zemědělská a lesnická, *ve čtvrté odrážce se ruší text* a skladování – specifická výroba VX *a nahrazuje se textem* energie z obnovitelných zdrojů VE.

V tabulce se v osmém řádku, prvním sloupci ruší písmeno P, ve druhém sloupci první odrážce se ruší text – PV *a nahrazuje se textem* všeobecná – PU, *ve druhé odrážce se ruší text* veřejná prostranství – veřejná zeleň – PZ (vymezeno jako ZS – zeleň sídelní ostatní).

V tabulce se v devátém řádku, prvním sloupci ruší text sídelní *a písmeno Z, ve druhém sloupci první odrážce se ruší text* – soukromá a vyhrazená - ZS *a nahrazuje se textem* zahradní a sadová ZZ, *ve třetí odrážce se ruší text* zeleň – přírodního charakteru – ZP *a nahrazuje se textem* zeleň krajinná – ZK, *vkládá se třetí odrážka ve znění* – zeleň sídelní ostatní.

V tabulce se v desátém řádku, prvním sloupci ruší písmeno W, ve druhém sloupci první odrážce se ruší text – vodní plochy a toky – W *a nahrazuje se textem* vodní a vodních toků – WT.

V tabulce se v jedenáctém řádku, prvním sloupci ruší písmena NZ*, ve druhém sloupci první odrážce se ruší text* – plochy zemědělské - NZ *a nahrazuje se textem* zemědělské všeobecné – AU.

V tabulce se ve dvanáctém řádku, prvním sloupci ruší písmena NL*, ve druhém sloupci první odrážce se ruší text* – plochy lesní - NL *a nahrazuje se textem* lesní všeobecné – LU.

V tabulce se ve třináctém řádku, prvním sloupci ruší písmena NP.

V tabulce se ve čtrnáctém řádku, prvním sloupci ruší text sídelní *a písmeno* NS*, ve druhém sloupci první odrážce se ruší text* – plochy smíšené nezastavěného území – přírodní – NSp *a nahrazuje se textem* smíšené krajinné všeobecné – přírodní priority – MU.p, *ve druhé odrážce se ruší text* plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské - NSz *a nahrazuje se textem* smíšené krajinné všeobecné – zemědělství extenzivní – MU.z , *ve třetí odrážce se ruší text* plochy smíšené nezastavěného území - specifické NSx *a nahrazuje se textem* smíšené krajinné jiné – MX.

Pod tabulkou se ruší text ve znění:

** - plochy vymezené nad rámec vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území*

Zbývající text beze změny.

F.2. Podmínky využití území

F.2.1 PLOCHY BYDLENÍ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno B.

V první tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text V BYTOVÝCH DOMECH *a nahrazuje se textem* HROMADNÉ.

Ve druhé tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text V RODINNÝCH DOMECH – PŘÍMĚSTSKÉ *a nahrazuje se textem* INDIVIDUÁLNÍ.

Ve třetí tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text V RODINNÝCH DOMECH.

F.2.2 PLOCHY REKREACE

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno R.

V první tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text RODINNÁ *nahrazuje se textem* INDIVIDUÁLNÍ.

Ve druhé tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text ZAHRÁDKOVÉ OSADY *a nahrazuje se textem* V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH.

F.2.3 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno O.

V první tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší za slovem vybavení *pomlčka.*

Ve druhé tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší písmeno M *a nahrazuje se písmenem* K*, ve druhém sloupci se ruší pomlčka za slovem* vybavení *a ruší se text* MALÉ A STŘEDNÍ.

Ruší se třetí tabulka ve znění:

OK	OBČANSKÉ VYBAVENÍ – KOMERČNÍ VELKÉ
Hlavní využití	Plochy pro komerční občanské vybavení.
Přípustné	– pozemky staveb a zařízení pro obchodní prodej, ubytování, stravování, služby, tělovýchovu a sport – pozemky veřejného občanského vybavení – pozemky související dopravní a technické infrastruktury – pozemky veřejných prostranství, sídelní zeleně
Nepřípustné	– činnosti, děje a zařízení, které narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně
Podmíněně přípustné	– bydlení za podmínky, že se jedná např. o osoby zajišťující dohled, správce, nebo majitele zařízení a za podmínky, že budou dodrženy hygienické limity hluku
Podmínky prostorového uspořádání	– výšková hladina zástavby: stabilizované území – max. 2NP s podkrovím – intenzita využití pozemku: zastavěné území – není vymezena plochy změn – nejsou vymezeny – struktura zástavby: volné uspořádání, pokud se nejedná o kompaktní zástavbu nebo dostavbu proluky

Ve čtvrté tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text – TĚLOVÝCHOVA A SPORT.

V páté tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text – VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ *a nahrazuje se textem* HŘBITOVY.

F.2.4 PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno S.

V první tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší slovo PLOCHY a za slovem obytné se ruší pomlčka.

F.2.5 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno D.

V první tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší písmeno Z *a nahrazuje se písmenem* D*, ve druhém sloupci se ruší text* DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – ŽELEZNIČNÍ *a nahrazuje se textem* DOPRAVA DRÁŽNÍ.

Ve druhé tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – SILNIČNÍ *a nahrazuje se textem* DOPRAVA SILNIČNÍ.

Ve třetí tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší písmeno U *a nahrazuje se písmenem* X*, ve druhém sloupci se ruší text* DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – ÚČELOVÉ KOMUNIKACE *a nahrazuje se textem* DOPRAVA JINÁ.

Ruší se čtvrtá tabulka ve znění:

DV	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – VODNÍ DOPRAVA
Hlavní využití	Plochy pro vodní dopravu.
Přípustné	– stavby a zařízení dopravní a technické povahy, drobné účelové stavby související s vodní dopravou, plochy pro ochrannou a izolační zeleň – stavby a zařízení technického vybavení ve veřejném zájmu, prvky systému ÚSES, stavby protipovodňových opatření
Nepřípustné	– činnosti, děje a zařízení, které narušují hlavní využití a plynulost dopravy – činnosti, děje a zařízení, které svým provozováním a technickým zařízením narušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a snižují kvalitu prostředí souvisejícího území
Podmíněně přípustné	– budování inženýrských sítí a účelových komunikací před realizací záměru za podmínky co nejkratšího možného křížení s navrženou plochou

F.2.6 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno T.

V první tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší písmeno I *a nahrazuje se písmenem* U*, ve druhém sloupci se ruší text* INŽENÝRSKÉ SÍTĚ *a nahrazuje se textem* VŠEOBECNÁ.

Ve druhé tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA – .

F.2.7 PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno V.

V první tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – LEHKÁ VÝROBA *a nahrazuje se textem* VÝROBA LEHKÁ.

Ve druhé tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text A SKADOVÁNÍ – DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA *a nahrazuje se textem* DROBNÁ A SLUŽBY.

Ve třetí tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA *a nahrazuje se textem* VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ.

Ve čtvrté tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší písmeno X *a nahrazuje se písmenem* E*, ve druhém sloupci se ruší text* A SKLADOVÁNÍ – SPECIFICKÁ VÝROBA VX *a nahrazuje se textem* ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ VE.

F.2.8 PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno V.

V první tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší písmeno V *a nahrazuje se písmenem* U*, ve druhém sloupci se přidává text* VŠEOBECNÁ.

Ruší se druhá tabulka ve znění:

PZ	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ – VEŘEJNÁ ZELEŇ
Hlavní využití	Plochy pro veřejnou zeleň.
Přípustné	– pozemky veřejně přístupné zeleně, pozemky pro pěší a cyklostezky – objekty, stavby a zařízení, které tvoří doplňkovou funkci, například altány, pergoly, kiosky, dětská hřiště, vodní prvky a plochy – revitalizace vodních toků a melioračních příkopů
Nepřípustné	– činnosti, děje a zařízení, které výrazně zmenšují biologicky aktivní plochy, nebo takové důsledky vyvolávají druhotně
Podmíněně přípustné	– veřejná prostranství v případě, že nedojde k potlačení funkce hlavní – pozemky související dopravní a technické infrastruktury, například odstavné a parkovací plochy, manipulační plochy, místa pro kontejnery, obslužné komunikace v případě, že nedojde k potlačení hlavního využití a nesnižují kvalitu prostředí ve vymezené ploše a jsou slučitelné s odpočinkovými aktivitami

F.2.9 PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno Z.

V první tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší písmeno S *a nahrazuje se písmenem Z, ve druhém sloupci se ruší text* SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ *a nahrazuje textem* ZAHRADNÍ A SADOVÁ.

V třetí tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší písmeno P a nahrazuje se písmenem K, ve druhém sloupci se ruší text PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU *a nahrazuje textem* KRAJINNÁ.

Vkládá se čtvrtá tabulka ve znění:

ZS	ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
Hlavní využití	Plochy pro veřejnou zeleň.
Přípustné	– pozemky veřejně přístupné zeleně, pozemky pro pěší a cyklostezky – objekty, stavby a zařízení, které tvoří doplňkovou funkci, například altány, pergoly, kiosky, dětská hřiště, vodní prvky a plochy – revitalizace vodních toků a melioračních příkopů
Nepřípustné	– činnosti, děje a zařízení, které výrazně zmenšují biologicky aktivní plochy, nebo takové důsledky vyvolávají druhotně
Podmíněně přípustné	– veřejná prostranství v případě, že nedojde k potlačení funkce hlavní – pozemky související dopravní a technické infrastruktury, například odstavné a parkovací plochy, manipulační plochy, místa pro kontejnery, obslužné komunikace v případě, že nedojde k potlačení hlavního využití a nesnižují kvalitu prostředí ve vymezené ploše a jsou slučitelné s odpočinkovými aktivitami

F.2.10 PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno W.

V první tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se vkládá písmeno T, ve druhém sloupci se ruší text PLOCHY A TOKY *a nahrazuje textem* A VODNÍCH TOKŮ.

F.2.11 PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno NZ.

V první tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší text NZ a nahrazuje se textem AU, ve druhém sloupci se ruší text PLOCHY *a doplňuje se textem* VŠEOBECNÉ.

F.2.12 PLOCHY LESNÍ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno NL.

V první tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší text NL a nahrazuje se textem LU, ve druhém sloupci se ruší text PLOCHY *a doplňuje se textem* VŠEOBECNÉ.

F.2.13 PLOCHY PŘÍRODNÍ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno NP.

V první tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší text NP a nahrazuje se textem NU, ve druhém sloupci se ruší text PLOCHY *a doplňuje se textem* VŠEOBECNÉ.

F.2.14 PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno NS.

V první tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší text NSp a nahrazuje se textem MU.p, ve druhém sloupci se ruší text PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – PŘÍRODNÍ *a nahrazují se textem* SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ – PŘÍRODNÍ PRIORITY.

Ve druhé tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší text NSz a nahrazuje se textem MU.z, ve druhém sloupci se ruší text PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – ZEMĚDĚLSKÉ *a nahrazují se textem* SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ – ZEMĚDĚLSTVÍ EXTENZIVNÍ.

Ve třetí tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší text NSx a nahrazuje se textem MX, ve druhém sloupci se ruší text PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – SPECIFICKÉ *a nahrazují se textem* SMÍŠENÉ KRAJINNÉ JINÉ.

F.3. Stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu.

Podmínky prostorového uspořádání:

Beze změny.

Podmínky ochrany krajinného rázu

Ruší se poslední odrážka ve znění:

- fotovoltaické elektrárny jsou přípustné pouze podmíněně v plochách bydlení (BH, BI, BV, SV), a to pouze jako fotovoltaické panely na střechách domů mimo PV, s ohledem na zachování hodnot území

G. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci

V nadpise kapitoly se ruší text ve znění , pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.

G.1 Plochy a koridory s možností vyvlastnění

G.1.1. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY:

V tabulce se v prvním řádku, prvním sloupci ruší text V1 *a nahrazuje se textem* VD.1*, ve třetí sloupci se vkládá za písmeno Z tečka, označení DO20 se nahrazuje označením DS65.*

V tabulce se ve druhém řádku, prvním sloupci ruší text V2 a nahrazuje se textem VD.2, ve třetí sloupci se vkládá za písmeno Z tečka.

V tabulce se ve třetím řádku, prvním sloupci ruší text V3 a nahrazuje se textem VD.3, ve třetí sloupci se ruší text DU Z50 *a nahrazuje se textem DXZ.50.*

V tabulce se ve čtvrtém řádku, prvním sloupci ruší text V7 *a nahrazuje se textem* VT.7*, ve třetí sloupci se vkládá před stávající identifikaci text CNU s tečkou.*

V tabulce se v pátém řádku, prvním sloupci ruší text V8 *a nahrazuje se textem* VT.8*, ve třetí sloupci se vkládá před stávající identifikaci text CNU s tečkou.*

V tabulce se v šestém řádku, prvním sloupci ruší text V9 *a nahrazuje se textem* VT.9 *ve třetí sloupci se vkládá před stávající identifikaci text CNU s tečkou.*

V tabulce se v sedmém řádku, prvním sloupci ruší text V10 *a nahrazuje se textem* VT.10 *ve třetí sloupci se vkládá před stávající identifikaci text CNU s tečkou.*

V tabulce se v osmém řádku, prvním sloupci ruší text V11 *a nahrazuje se textem* VT.11 *ve třetí sloupci se ruší identifikace* Z51 *a nahrazuje se identifikací* Z.51.

V tabulce se v devátém řádku, prvním sloupci ruší text V12 *a nahrazuje se textem* VP.12a *ve třetí sloupci se ruší identifikace PV Z54 a nahrazuje se identifikací PU Z.54a.*

Nově se vkládá desátý řádek ve znění:

VP.12b	veřejné prostranství s inženýrskými sítěmi – Vsisko	PU Z.54b

V tabulce se v jedenáctém řádku, prvním sloupci ruší text V13 *a nahrazuje se textem* VP.13 *ve třetí sloupci se ruší identifikace* PV P14 *a nahrazuje se identifikací* PU T.14.

V tabulce se ve dvanáctém řádku, prvním sloupci ruší text V14 *a nahrazuje se textem* VP.14 *ve třetí sloupci se ruší identifikace* PV Z55 *a nahrazuje se identifikací* PU T.55.

V tabulce se ve dvanáctém řádku, prvním sloupci ruší text V15 *a nahrazuje se textem* VP.15 *ve třetí sloupci se ruší identifikace* PV Z57 *a nahrazuje se identifikací* PU Z.57.

V tabulce se ve třináctém řádku, prvním sloupci ruší text V16 *a nahrazuje se textem* VP.16 *ve třetí sloupci se ruší identifikace* PV Z58 *a nahrazuje se identifikací* PU Z.58

V tabulce se ve čtrnáctém řádku, prvním sloupci ruší text V18 *a nahrazuje se textem* VP.18 *ve třetí sloupci se ruší identifikace* PV Z60 *a nahrazuje se identifikací* PU Z.60.

V tabulce se v patnáctém řádku, prvním sloupci ruší text V19 *a nahrazuje se textem* VP.19 *ve třetí sloupci se ruší identifikace* PV Z61 *a nahrazuje se identifikací* PU Z.61.

V tabulce se v šestnáctém řádku, prvním sloupci ruší text V20 *a nahrazuje se textem* VP.20 *ve třetí sloupci se ruší identifikace* PV Z62 *a nahrazuje se identifikací* PU Z.62.

V tabulce se v sedmnáctém řádku, prvním sloupci ruší text V21 *a nahrazuje se textem* VP.21 *ve třetí sloupci se ruší identifikace* PV Z63 *a nahrazuje se identifikací* PU T.63.

V tabulce se ruší osmnáctý řádek ve znění:

V22	veřejné prostranství s inženýrskými sítěmi – Čechovice u zastávky	PV Z64

V tabulce se v devatenáctém řádku, prvním sloupci ruší text V23 *a nahrazuje se textem* VP.23 *ve třetí sloupci se ruší identifikace* PV Z65 *a nahrazuje se identifikací* PU Z.65.

V tabulce se ve dvacátém řádku, prvním sloupci ruší text V24 *a nahrazuje se textem* VP.24 *ve třetí sloupci se ruší identifikace* PV P15 *a nahrazuje se identifikací* PU T.15.

V tabulce se ruší dvacátý první řádek ve znění:

V25	veřejné prostranství s inženýrskými sítěmi – Štampile	PV P16

V tabulce se ve dvacátém druhém řádku, prvním sloupci ruší text V26 *a nahrazuje se textem* VP.26 *ve třetí sloupci se ruší identifikace* PV P17 *a nahrazuje se identifikací* PU T.17.

V tabulce se ve dvacátém třetím řádku, prvním sloupci ruší text V27 *a nahrazuje se textem* VP.27 *ve třetí sloupci se ruší identifikace* PV Z96 *a nahrazuje se identifikací* PU Z.96.

Na konec tabulky se vkládají řádky:

VP.28	veřejné prostranství - Noviny	PU Z.56
VT.30	napájecí vedení 110 kV pro transformační stanici 110/22 kV Slavonín	CNZ.TE20
VT.31	přeložky vedení 110 kV Hodolany-Červenka, Hodolany-Dluhonice, Hodolany-Holice, Hodolany-Lutín, Hodolany-Prosenice – ÚSEK II	CNZ.TE10

G.1.2. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ:

V tabulce se v prvním řádku, prvním sloupci ruší text VP1 *a nahrazuje se textem* VU.1*, ve třetí sloupci se ruší text* NP K01 *a nahrazuje se textem* NU K.01*.*

V tabulce se ve druhém řádku, prvním sloupci ruší text VP2 *a nahrazuje se textem* VU.2*, ve třetí sloupci se ruší text* NP K02 *a nahrazuje se textem* NU K.02*.*

V tabulce se ve třetím řádku, prvním sloupci ruší text VP3 *a nahrazuje se textem* VU.3*, ve třetí sloupci se ruší text* NP K03 *a nahrazuje se textem* NU K.03*.*

V tabulce se ve čtvrtém řádku, prvním sloupci ruší text VP4 *a nahrazuje se textem* VU.4*, ve třetí sloupci se ruší text* NP K04 *a nahrazuje se textem* NU K.04*.*

V tabulce se ve pátém řádku, prvním sloupci ruší text VP5 *a nahrazuje se textem* VU.5*, ve třetí sloupci se ruší text* NP K05 *a nahrazuje se textem* NU K.05*.*

V tabulce se ve šestém řádku, prvním sloupci ruší text VP6 *a nahrazuje se textem* VU.6*, ve třetí sloupci se ruší text* NP K06 *a nahrazuje se textem* NU K.06*.*

V tabulce se ve sedmém řádku, prvním sloupci ruší text VP7 *a nahrazuje se textem* VU.7*, ve třetí sloupci se ruší text* NP K07 *a nahrazuje se textem* NU K.07*.*

V tabulce se v osmém řádku, prvním sloupci ruší text VU8 *a nahrazuje se textem* VU.8*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K08 *a nahrazuje se textem* MU.p K.08*.*

V tabulce se ve devátém řádku, prvním sloupci ruší text VU9 *a nahrazuje se textem* VU.9*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K09 *a nahrazuje se textem* MU.p K.09*.*

V tabulce se v desátém řádku, prvním sloupci ruší text VU10 *a nahrazuje se textem* VU.10*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K010 *a nahrazuje se textem* MU.p K.10*.*

V tabulce se v jedenáctém řádku, prvním sloupci ruší text VU11 *a nahrazuje se textem* VU.11*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K11 *a nahrazuje se textem* MU.p K.11*.*

V tabulce se ve dvanáctém řádku, prvním sloupci ruší text VU12 *a nahrazuje se textem* VU.12*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K12 *a nahrazuje se textem* MU.p K.12*.*

V tabulce se ve třináctém řádku, prvním sloupci ruší text VU13 *a nahrazuje se textem* VU.13*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K13 *a nahrazuje se textem* MU.p K.13*.*

V tabulce se ve čtrnáctém řádku, prvním sloupci ruší text VU14 *a nahrazuje se textem* VU.14*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K14 *a nahrazuje se textem* MU.p K.14*.*

V tabulce se ve patnáctém řádku, prvním sloupci ruší text VU15 *a nahrazuje se textem* VU.15*,ve druhém sloupci se ruší text podél* D-O-L*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K15 *a nahrazuje se textem* MU.p K.15*.*

V tabulce se ve šestnáctém řádku, prvním sloupci ruší text VU16 *a nahrazuje se textem* VU.16*,ve druhém sloupci se ruší text podél* D-O-L*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K16 *a nahrazuje se textem* MU.p K.16*.*

V tabulce se ve sedmnáctém řádku, prvním sloupci ruší text VU17 *a nahrazuje se textem* VU.17*,ve druhém sloupci se ruší text podél* D-O-L*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K17 *a nahrazuje se textem* MU.p K.17*.*

V tabulce se ve osmnáctém řádku, prvním sloupci ruší text VU18 *a nahrazuje se textem* VU.18*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K18 *a nahrazuje se textem* MU.p K.18*.*

V tabulce se ve devatenáctém řádku, prvním sloupci ruší text VU19 *a nahrazuje se textem* VU.19*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K19 *a nahrazuje se textem* MU.p K.19.

V tabulce se ve dvacátém řádku, prvním sloupci ruší text VU20 *a nahrazuje se textem* VU.20*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K20 *a nahrazuje se textem* MU.p K.20.

V tabulce se ve dvacátém prvním řádku, prvním sloupci ruší text VU21 *a nahrazuje se textem* VU.21*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K21 *a nahrazuje se textem* MU.p K.21.

V tabulce se ve dvacátém druhém řádku, prvním sloupci ruší text VU22 *a nahrazuje se textem* VU.22*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K22 *a nahrazuje se textem* MU.p K.22.

V tabulce se ve dvacátém třetím řádku, prvním sloupci ruší text VU23 *a nahrazuje se textem* VU.23*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K23 *a nahrazuje se textem* MU.p K.23.

V tabulce se ve dvacátém čtvrtém řádku, prvním sloupci ruší text VU24 *a nahrazuje se textem* VU.24*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K24 *a nahrazuje se textem* MU.p K.24.

V tabulce se ve dvacátém pátém řádku, prvním sloupci ruší text VU25 *a nahrazuje se textem* VU.25*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K25 *a nahrazuje se textem* MU.p K.25.

V tabulce se ve dvacátém šestém řádku, prvním sloupci ruší text VU26 *a nahrazuje se textem* VU.26*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K26 *a nahrazuje se textem* MU.p K.26.

V tabulce se ve dvacátém sedmém řádku, prvním sloupci ruší text VU27 *a nahrazuje se textem* VU.27*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K27 *a nahrazuje se textem* MU.p K.27.

V tabulce se ve dvacátém osmém řádku, prvním sloupci ruší text VU28 *a nahrazuje se textem* VU.28*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K28 *a nahrazuje se textem* MU.p K.28.

V tabulce se ve dvacátém devátém řádku, prvním sloupci ruší text VU29 *a nahrazuje se textem* VU.26*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K29 *a nahrazuje se textem* MU.p K.29.

V tabulce se ve třicátém řádku, prvním sloupci ruší text VU30 *a nahrazuje se textem* VU.30*, ve třetí sloupci se ruší text* NS.p K30 *a nahrazuje se textem* MU.p K.30.

V tabulce se ve třicátém prvním řádku, prvním sloupci ruší text VU31 *a nahrazuje se textem* VU.31.

V tabulce se ve třicátém druhém řádku, prvním sloupci ruší text VU32 *a nahrazuje se textem* VU.32.

V tabulce se ve třicátém třetím řádku, prvním sloupci ruší text VU33 *a nahrazuje se textem* VU.33.

V tabulce se ve třicátém čtvrtém řádku, prvním sloupci ruší text VU34 *a nahrazuje se textem* VU.34.

V tabulce se ve třicátém pátém řádku, prvním sloupci ruší text VU35 *a nahrazuje se textem* VU.35.

V tabulce se ve třicátém šestém řádku, prvním sloupci ruší text VU36 *a nahrazuje se textem* VU.36.

V tabulce se ve třicátém sedmém řádku, prvním sloupci ruší text VU37 *a nahrazuje se textem* VU.37.

V tabulce se ve třicátém osmém řádku, prvním sloupci ruší text VU38 *a nahrazuje se textem* VU.38.

V tabulce se ve třicátém devátém řádku, prvním sloupci ruší text VU39 *a nahrazuje se textem* VU.39.

V tabulce se ve čtyřicátém řádku, prvním sloupci ruší text VU40 *a nahrazuje se textem* VU.40.

V tabulce se ve čtyřicátém prvním řádku, prvním sloupci ruší text VU41 *a nahrazuje se textem* VU.41.

Ruší se kapitola ve znění:

H. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona.

označení.	účel VPS	parcelní čísla	k.ú.	předkupní právo
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ, OBČANSKÉ VYBAVENÍ, VEŘEJNÁ ZELEŇ				
P1 (PV Z56)	veřejné prostranství – Noviny	1838, 1839/1, 1840, 1842, 1844	Velký Týnec	Obec Velký Týnec

H. Kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny

V označení kapitoly se ruší písmeni I. *a nahrazuje se písmenem* H. *V nadpise kapitoly se ruší text* Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona *a nahrazuje se textem* Kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny.

I. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv

V označení kapitoly se ruší písmeni J. *a nahrazuje se písmenem* I. *V nadpise kapitoly se ruší text* a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření.

V tabulce se ve všech řádcích v prvním sloupci vkládá za označení plochy R tečka.

V tabulce se ruší první řádek ve znění:

R01	Velký Týnec, Vsisko	DS – dopravní infrastruktura – vodní doprava	• koridor pro vodní kanál Dunaj – Odra – Labe • prověřit koordinaci trasy s inženýrskými sítěmi, územním systémem ekologické stability a dopravní infrastrukturou

V tabulce se ve třetím řádku, třetím sloupci ruší text a skladování – drobná a řemeslná výroba *a nahrazuje se textem* drobná a služby.

Ruší se kapitola ve znění:

J. Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci.

V územním plánu ani v souboru změn č.1 nejsou vymezeny plochy ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno uzavřením dohody o parcelaci.

J. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie

V označení kapitoly se ruší písmeni L. *a nahrazuje se písmenem* J. *V nadpise kapitoly se ruší text* stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti.

V tabulce se ve všech řádcích v prvním sloupci vkládá za označení plochy Z a T tečka.

Ve druhém a čtvrtém řádku, prvním sloupci se ruší označení PV *a nahrazuje se označením* PU.

Ve třináctém řádku, prvním sloupci se ruší označení PV *a nahrazuje se označením* PU, ruší se označení P a nahrazuje se označením T.

V tabulce se ruší řádky ve znění:

U1 (BV Z21, BV P04, PV Z54)	Vsisko	Bydlení v rodinných domech – venkovské	územní studie do řešení zahrne i přestavbovou plochu fotovoltaické elektrárny, z důvodu potřeby vyřešení jednotného způsobu obsluhy území a prostorové provázanosti řešeného území
U3 (BV Z28, část PV Z61)	Velký Týnec	Bydlení v rodinných domech – venkovské	územní studie prověří optimální způsob zástavby rodinnými domy, orientovanými do veřejného prostranství PV Z61
U5 (BI Z01, BI Z02, BI Z03, BI Z04, BI Z05 BI P01, PV Z 55, PV Z56)	Velký Týnec	Bydlení v rodinných domech – příměstské	územní studie prověří způsob zástavby v lokalitě Sadová na severním okraji Velkého Týnce. Zahrne do řešeného území i navazující plochy, které s návrhem územně souvisí, včetně plochy zahrad stávající zástavby, kde je přípustná další obytná zástavba.

U6 (BI Z14)	Velký Týnec	Bydlení v rodinných domech – příměstské	územní studie prověří způsob zástavby v lokalitě, navrhne parcelaci a obsluhu zástavby dopravní a technickou infrastrukturou
U7 (BI Z18, PV P16 část)	Velký Týnec	Bydlení v rodinných domech – příměstské	územní studie prověří způsob zástavby v lokalitě, která je již z velké části zastavěná a navrhne takový způsob zástavby, který bude se stávající zástavbou tvořit jednotný celek
U8 (BI Z19, PV P15)	Velký Týnec	Bydlení v rodinných domech – příměstské	územní studie prověří způsob zástavby v lokalitě nad vodním tokem Týnečka, pod vrcholem kopce s vodojemem, ve složitém svažitém terénu tak, aby byly zachovány krajinné hodnoty lokality.
U9 (BV Z31, BV Z32, PV Z63, ZS Z75, ZSZ76, ZOZ82,	Velký Týnec	Bydlení v rodinných domech – venkovské	územní studie prověří způsob zástavby v lokalitě na jižním okraji Velkého Týnce, s ohledem na specifika terénu a návaznosti na krajinný hodnotný celek
U10 (BV Z33, ZO Z83, ZO Z84)	Velký Týnec	Bydlení v rodinných domech – venkovské	územní studie prověří způsob zástavby v lokalitě bývalé cihelny, s ohledem na specifické podmínky, např ošetření břehové hrany vytěženého prostoru
U11 (BV Z34, BV P07, BV Z37, PV Z64,)	Čechovice	Bydlení v rodinných domech – venkovské	územní studie prověří způsob zástavby v lokalitě, která zahrnuje i část plochy, určené k přestavbě a zohlední i složitý provoz pěších a cyklistů v prostoru u autobusové zastávky
U12 (BV Z35, BV Z36, ZO Z85, ZO Z86)	Čechovice	Bydlení v rodinných domech – venkovské	územní studie prověří způsob zástavby v lokalitě u křižovatky silnic III. třídy s ohledem na zachování krajinářských hodnot území
U14 (BV Z99)	Visko	Bydlení rodinné - venkovské	Územní studie prověří způsob zástavby v lokalitě s ohledem na výškovou hladinu zástavby, max. 1NP + podkroví, dále napojení na technickou a dopravní infrastrukturu

K. Vymezení architektonicky významných staveb nebo urbanisticky významných celků

V nadpise kapitoly se ruší text nebo urbanisticky a doplňuje se na konec názvu kapitoly text nebo urbanisticky významných celků.

V první větě se ruší číslovka 1 *a nahrazuje se číslovkou* 2.

L. Definice pojmů

V nadpise kapitoly se ruší text Vysvětlení použitých zkratek a pojmů a nahrazuje se textem Definice pojmů.

Ruší se kapitola ve znění:

O. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

OBSAH ÚZEMNÍHO PLÁNU:

I. VÝROKOVÁ ČÁST

A. Textová část ÚP – 31 listů

B. Grafická část ÚP – 12 výkresů

I.01a,b	Výkres základního členění území	1 : 5 000
I.02a,b	Hlavní výkres	1 : 5 000
I.03a,b	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

I.04a,b	Dopravní infrastruktura	1 : 5 000
I.05a,b	Technická infrastruktura – vodní hospodářství	1 : 5 000
I.06a,b	Technická infrastruktura – energetika a veřejné komunikační sítě	1 : 5 000

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU:

D. Grafická část odůvodnění – 2 výkresy

II.01a,b	Koordinační výkres	1 : 5 000