

Opatření obecné povahy č.1/2026

Zastupitelstvo obce Velký Týnec jako příslušný správní orgán dle § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ust. § 171 až § 174 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a ust. §13 a přílohy č.7 vyhlášky č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

vydává

ZMĚNU Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU VELKÝ TÝNEC

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán příslušný k vydání Změny č.2 Územního plánu Velký Týnec:
Zastupitelstvo obce Velký Týnec

Datum nabytí účinnosti:

Oprávněná osoba pořizovatele:
Ing. Kristýna Navrátilová

Funkce:
Pověřená zastupováním vedoucí odboru územního plánování Magistrátu města Olomouce

P o u č e n í

Proti Změně č.2 Územního plánu Velký Týnec, vydané formou opatření obecné povahy, nelze dle § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat opravný prostředek.

PhDr. Petr Hanuška, Ph.D.
starosta obce

Mgr. Stanislav Denk
místostarosta obce

ZMĚNA č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU **VELKÝ TÝNEC**



I. TEXTOVÁ ČÁST



Akce:	ZMĚNA Č.2 ÚP VELKÝ TÝNEC		VÝSLEDNÝ NÁVRH
Evidenční číslo:	224 - 004 - 094		
Pořizovatel:	Magistrát města Olomouce		
Zhotovitel:	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.		www.usbrno.cz
Jednatelé společnosti:	Ing. arch. Vanda Ciznerová Mgr. Martin Novotný		
Projektanti:	urbanismus, architektura:	Ing. arch. Vanda Ciznerová	
	vodní hospodářství:	Ing. Pavel Veselý	
	energetika, spoje:		
	ekologie, životní prostředí:	Mgr. Martin Novotný Mgr. Tereza Golešová	
	ochrana ZPF, PUPFL:		
	grafické zpracování:	Mgr. Tereza Golešová	
Datum:	květen 2025		

Zpracovatel:	Urbanistické středisko Brno spol. s r.o.	Razítko:
Projektant:	Ing. arch. Vanda Ciznerová	
Funkce:	hlavní projektantka	
Podpis:		

OBSAH DOKUMENTACE ÚZEMNÍHO PLÁNU:

I. VÝROKOVÁ ČÁST

A. Textová část ÚP – 59 listů

B. Grafická část ÚP – 12 výkresů

I.01a,b	Výkres základního členění území	1 : 5 000
I.02a,b	Hlavní výkres	1 : 5 000
I.03a,b	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000
I.04a,b	Dopravní infrastruktura	1 : 5 000
I.05a,b	Technická infrastruktura – vodní hospodářství	1 : 5 000
I.06a,b	Technická infrastruktura – energetika a veřejné komunikační sítě	1 : 5 000

I. VÝROKOVÁ ČÁST

A. TEXTOVÁ ČÁST ÚP

A.	Vymezení zastavěného území	6
B.	Základní koncepce rozvoje území obce	6
B.1.	Koncepce rozvoje území obce	6
B.2.	Koncepce ochrany a rozvoje hodnot území	6
C.	Urbanistická koncepce	6
C.1.	Základní charakteristika urbanistické koncepce urbanistické kompozice	6
C.2.	Zastavitelné plochy	8
C.3.	Transformační plochy	12
C.4.	Plochy zeleně	14
D.	Koncepce veřejné infrastruktury	14
D.1.	Dopravní infrastruktura	14
D.2.	Technická infrastruktura, nakládání s odpady	15
E.	Koncepce uspořádání krajiny	17
F.	Podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití	18
F.1.	Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití	19
F.2.	Podmínky využití území	20
F.3.	Stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu	23
G.	Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci	23
H.	Kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny	27
I.	Vymezení ploch a koridorů územních rezerv	27
J.	Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie	27
K.	Vymezení architektonicky významných staveb nebo urbanisticky významných celků	28
L.	Definice pojmů	28

A. Vymezení zastavěného území

V první větě se ruší datum 30.9.2019 a nahrazuje se datem 10.12.2024

Dále beze změny.

B. Základní koncepce rozvoje území obce

V nadpise kapitoly se ruší text ochrany a rozvoje jeho hodnot.

Dále beze změny.

B.1. Koncepce rozvoje území obce

Beze změny.

B.2. Koncepce ochrany a rozvoje hodnot území

Dále beze změny.

C. Urbanistická koncepce

V nadpise kapitoly se ruší text včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně.

C.1. Základní charakteristika urbanistické koncepce urbanistické kompozice

Beze změny.

Koncepce rozvoje ploch s rozdílným způsobem využití:

- **PLOCHY BYDLENÍ**

V první odrážce se ruší text v bytových domech a nahrazuje se textem bydlení hromadné, dále se zde ruší slovo není a nahrazuje se slovem je.

Ve druhé odrážce se ruší text v rodinných domech – příměstské a nahrazuje se textem bydlení individuální.

Ve třetí odrážce se ruší text v rodinných domech – venkovské a nahrazuje se textem bydlení venkovské.

Dále se doplňuje celá věta ve znění:

Souborem změn č. 2 jsou navrhovány (transformační plochy T.20 BH a T.21 BH v místní části Velký Týnec).

- **PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ**

Beze změny.

- **PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**

V první odrážce se ruší text veřejná infrastruktura a nahrazuje se textem občanské vybavení veřejné

Ve druhé odrážce se ruší text komerční zařízení malá a střední (OM) a nahrazuje se textem občanské vybavení komerční (OK)

Ve třetí odrážce se ruší text hřbitovy a nahrazuje se textem občanské vybavení hřbitovy

Ve čtvrté odrážce se ruší text tělovýchova a sport a nahrazuje se textem občanské vybavení sport

Dále se mění slovo změnou na slovo změn a do označení plochy Z97 se vkládá tečka Z.97

Doplňuje se poslední věta ve znění: Souborem změn č.2 je navržena plocha občanské vybavení sport T.22 OS

- **PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**

V první větě se do závorky vkládá text všeobecná PU a ruší se označení PV.

Ve třetí větě se v závorce ruší text veřejná prostranství – veřejná zeleň ZV a nahrazuje se textem zeleň sídelní ostatní ZS.

- **PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ**

V první odrážce se ruší text zeleň - soukromá a vyhrazená (ZS) a nahrazuje se textem zeleň zahradní a sadová (ZZ).

Ve druhé odrážce se ruší pomlčka.

Ve třetí odrážce se ruší text zeleň – přírodního charakteru (ZP) a nahrazuje se textem zeleň krajinná (ZK).

Doplňuje se čtvrtá odrážka ve znění:

- zeleň sídelní ostatní (ZS) – zeleň ve veřejných prostranstvích.

- **PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**

V první větě se ruší text a koridor územní rezervy pro kanál D-O-L.

- **PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**

Beze změny.

- **PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ**

V první odrážce se ruší text lehká výroba a nahrazuje se textem výroba lehká.

Ve druhé odrážce se ruší text zemědělská výroba a nahrazuje se textem výroba zemědělská a lesnická.

Ve třetí odrážce se ruší text plochy pro nezávadnou drobnou výrobu, služby a nahrazuje se textem výroba drobná a služby.

Ve čtvrté odrážce se ruší text výroba specifická (VX) a nahrazuje se textem výroba energie z obnovitelných zdrojů (VE).

V posledním odstavci se ruší označení P na označení T., dále se ruší text výroba a skladování – drobná řemeslná výroba a doplňuje se text výroba drobná a služby. Dále se za označení Z vkládá tečka Z.

Doplňuje se poslední věta ve znění:

Souborem změn č.2 jsou navrženy plochy výroby lehké Z.100 a Z.101.

C.2. Zastavitelné plochy

V tabulce v prvním sloupci ve všech řádcích, za písmeno Z vkládá tečka.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích Z.02, Z.09, Z.10, Z.12, Z.13, Z.16, Z.17, Z.22, Z.28 - Z.31, Z.35 – Z.39, Z.41 – Z.43, Z.88, Z.89 a Z.99 ruší text v rodinných domech -.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích Z.06 a Z.08 ruší text – zahrádkové osady a nahrazuje se textem v zahrádkářských osadách.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích Z.46 a Z.47 ruší text – plochy.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích Z.48 a Z.49 ruší text dopravní infrastruktura – a nahrazuje se textem doprava.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích Z.50 ruší text DU – dopravní infrastruktura – účelové komunikace a nahrazuje se textem DX – doprava jiná.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádku Z.51 ruší text technická infrastruktura -.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích Z.52, Z.53, Z.92, Z.93 a Z.98 ruší text a skladování – drobná a řemeslná výroba a nahrazuje se textem drobná a služby.

V tabulce se v řádku Z.54 v prvním sloupci vkládají písmena a,b a ve čtvrtém sloupci se ruší text U1 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích Z.56 –Z58, Z.60 – Z.62, Z.65, Z.96 ruší text PV a nahrazuje se textem PU a doplňuje se slovo všeobecná.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích Z.66 – Z.72, Z.74 - Z.78 ruší text ZS – zeleň soukromá a vyhrazená a nahrazuje se textem ZZ – zeleň zahradní a sadová.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádku Z.87 ruší text ZP – zeleň přírodního charakteru a nahrazuje se textem ZK – zeleň krajinná.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích Z.90, Z.91 a Z.97 ruší text – tělovýchova a.

*V tabulce se ve čtvrtém sloupci v řádku Z.02 ruší text **U5 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území**, ve třetí odrážce se text NSp nahrazuje textem MU.p., ruší se poslední odrážka ve znění: struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie.*

*V tabulce se ve čtvrtém sloupci v řádku Z.28 ruší text **U3 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území**, ruší se poslední odrážka ve znění: struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie.*

*V tabulce se ve čtvrtém sloupci v řádku Z.31 ruší text **U9 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území**, ruší se poslední odrážka ve znění: struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie.*

*V tabulce se ve čtvrtém sloupci v řádku Z.35 a Z.36 ruší text **U12– zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území**, ruší se poslední odrážka ve znění: struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie.*

*V tabulce se ve čtvrtém sloupci v řádku Z.37 ruší text **U11 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území**, ruší se poslední odrážka ve znění: struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie.*

*V tabulce se ve čtvrtém sloupci v řádku Z.75, Z.76 a Z.82 ruší text **U9 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území**.*

V tabulce se ve čtvrtém sloupci v řádce Z.85 a Z.86 ruší text **U12 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území.**

V tabulce se ve čtvrtém sloupci v řádce Z.99 ruší text **U14 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území.**

V tabulce se ruší řádky:

Z01	Velký Týnec	BI – bydlení v rodinných domech – příměstské	U5 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • obsluha území – ze stávající silnice III. třídy, navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí • respektovat podmínky OP silnice II.třídy • využití lokality je podmíněno realizací pásu krajinné zeleně NSp K29 s funkcí ochrany proti místním záplavám • využití lokality je podmíněno posouzením tlakových poměrů ve vodovodní síti (vysoký tlak v této lokalitě vzhledem k nadmořské výšce vodojemu) prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie
Z04	Velký Týnec	BI – bydlení v rodinných domech – příměstské	U5 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • obsluha území – ze stávající silnice III. třídy, navrženého veřejného prostranství a stávajících inženýrských sítí • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VN el. energie • využití lokality je podmíněno posouzením tlakových poměrů ve vodovodní síti (vysoký tlak v této lokalitě vzhledem k nadmořské výšce vodojemu) prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie
Z05	Velký Týnec	BI – bydlení v rodinných domech – příměstské	U5 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VN el. energie • využití lokality je podmíněno realizací pásu krajinné zeleně NSp K29 s funkcí ochrany proti místním záplavám • využití lokality je podmíněno posouzením tlakových poměrů ve vodovodní síti (vysoký tlak v této lokalitě vzhledem k nadmořské výšce vodojemu) prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie
Z07	Velký Týnec	RZ – rekreace – zahrádkové osady	• obsluha území – ze stávající účelové komunikace a stávajících inženýrských sítí • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VN el. energie • využití lokality je podmíněno posouzením tlakových poměrů ve vodovodní síti (vysoký tlak v této lokalitě vzhledem k nadmořské výšce vodojemu) prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – volné uspořádání • respektovat volně přístupný neoplocený manipulační prostor vodního toku v šířce 6m
Z11	Velký Týnec	BI – bydlení v rodinných	• obsluha území – ze stávajícího veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí

		domech – příměstské	• využití lokality je podmíněno posouzením tlakových poměrů ve vodovodní síti (vysoký tlak v této lokalitě vzhledem k nadmořské výšce vodojemu) prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – blokové uspořádání
Z14	Velký Týnec	BI – bydlení v rodinných domech – příměstské	U6 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • obsluha území – ze stávajícího veřejného prostranství a stávajících inženýrských sítí prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.2 NP + podkroví • struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie
Z18	Velký Týnec	BI – bydlení v rodinných domech – příměstské	U7 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí (využití lokality je podmíněno výstavbou navržené veřejné infrastruktury) • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VN el. energie • respektovat podmínky ochranného pásma vodního zdroje II. stupně prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.2 NP + podkroví • struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie
Z19	Velký Týnec	BI – bydlení v rodinných domech – příměstské	U8 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí • respektovat podmínky ochranného pásma vodního zdroje II. stupně prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie
Z20	Vsisko	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	• obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VN el. energie • respektovat podmínky ochranného pásma vrtu pozorovací sítě ČHMÚ prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – blokové uspořádání
Z24	Velký Týnec	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	• obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VN el. energie • respektovat podmínky ochranného pásma vodního zdroje II. stupně prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – blokové uspořádání
Z25	Velký Týnec	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	• obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VN el. energie • respektovat podmínky ochranného pásma vodního zdroje II. stupně prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – blokové uspořádání
Z26	Velký Týnec	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	• obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VN el. energie • respektovat podmínky ochranného pásma vodního zdroje II. stupně prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu

			• výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – blokové uspořádání
Z27	Velký Týnec	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	• obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VN el. energie prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – blokové uspořádání
Z32	Velký Týnec	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	U9 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie
Z33	Velký Týnec	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	U10 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a stávajících a navržených inženýrských sítí • prověřit možnost vsakování srážkových vod vzhledem ke staré ekologické zátěži prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie
Z34	Čechovice	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	U11 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a stávajících inženýrských sítí prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie
Z40	Čechovice	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	• obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí • respektovat podmínky OP trafostanice prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – blokové uspořádání • intenzita využití pozemku – plocha je určena pro 1 RD
Z55	Velký Týnec	PV – veřejná prostranství	U5 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • veřejné prostranství určené k obsluze navržené zástavby
Z63	Velký Týnec	PV – veřejná prostranství	U9 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • veřejné prostranství určené k obsluze navržené zástavby
Z64	Čechovice	PV – veřejná prostranství	U11 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • veřejné prostranství určené k obsluze navržené zástavby
Z83	Velký Týnec	ZO – zeleň ochranná a izolační	U10 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • ochrana zástavby v místě terénního zlomu
Z84	Velký Týnec	ZO – zeleň ochranná a izolační	U10 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • ochrana zástavby v místě terénního zlomu
Z94	Velký Týnec	ZS – zeleň soukromá a vyhrazená	• zahrady navržené na přechodu zástavby do krajiny

Na konec tabulky se vkládají řádky:

Z.100	Vsisko	VL – výroba lehká	• obsluha území – dopravní napojení řešit ze stávající silnice III/4359, obsluhu technickou infrastrukturou řešit ze stávajících inženýrských sítí • intenzita využití pozemku: max. 70% ; • minimální podíl zeleně 30% s těžištěm podél jihozápadní rampy MÚK v km 276 a podél silnice III/4359; • výšková regulace: výška halových objektů nepřesáhne výšku stávající haly areálu Truck centra; • • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VVN 110 kV • respektovat podmínky OP elektronického komunikačního vedení • navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů (transformace retence) a zachovala vsak povrchové vody do půdy
Z.101	Vsisko	VL – výroba lehká	• obsluha území – dopravní napojení řešit ze stávající silnice III/4359 pouze prostřednictvím stávajících vjezdů; ostatní obsluhu území řešit v rámci stávajícího areálu, obsluhu technickou infrastrukturou řešit ze stávajících inženýrských sítí • intenzita využití pozemku: max. 70% ; • minimální podíl zeleně 30% s těžištěm podél jihovýchodní hranice budoucího areálu a podél silnice III/4359 z důvodu odclonění a ochrany zástavby v sídle Vsisko; • výšková regulace: výška halových objektů nepřesáhne výšku stávající haly areálu Truck centra; • respektovat podmínky OP nadzemního vedení VVN 110 kV • respektovat podmínky OP a BP VTL plynovodu do 40 barů • respektovat podmínky OP STL plynovodu • respektovat podmínky OP vodovodu • respektovat podmínky OP kanalizace • respektovat podmínky OP elektronického komunikačního vedení • navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů (transformace retence) a zachovala vsak povrchové vody do půdy • blízká bytová zástavba nesmí být negativně ovlivněna provozem vzniklé výroby; v chráněném venkovním prostoru stávajících staveb pro bydlení budou splněny hygienické limity hluku v denní a noční době

Pozn. V souvislosti s vyřazením některých lokalit nebude provedeno přečíslování.

C.3. Transformační plochy

V nadpise kapitoly se ruší text Plochy přestavby a nahrazuje se textem Transformační plochy.

V tabulce se v prvním sloupci ve všech řádcích, ruší písmeno P a vkládá se písmeno T s tečkou.

V tabulce se v řádce T.01 v prvním sloupci vkládají písmena a,b, ve třetím sloupci se ruší text v rodinných domech příměstské a nahrazuje se textem individuální. Ve čtvrtém sloupci se ruší text U5 - zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území. Ruší se poslední odrážka ve znění: struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích T.05, T.07 – T.11 ruší text – v rodinných domech.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádce T.13 ruší text plochy.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích T.14, T.15 a T.17 ruší text – PV a nahrazuje se textem PU, doplňuje se text všeobecná.

V tabulce se ve třetím sloupci v řádcích T.19 ruší text – výroba a skladování zemědělská a nahrazuje se textem výroba zemědělská a lesnická.

V tabulce se ve čtvrtém sloupci v řádku T.07 ruší text **U11 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území**, ruší se poslední odrážka ve znění: struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie.

V tabulce se ve čtvrtém sloupci v řádku T.15 ruší text **U8 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území**, ruší se poslední odrážka ve znění: struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie.

V tabulce se ruší řádky:

P04	Vsisko	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	U1 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí • respektovat podmínky ochranného pásma vrtu pozorovací sítě ČHMÚ prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – uspořádání zástavby prověří územní studie
P06	Velký Týnec	BV – bydlení v rodinných domech – venkovské	• obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a stávajících a navržených inženýrských sítí prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví • struktura zástavby – blokové uspořádání
P16	Velký Týnec	PV – veřejná prostranství	U7 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • veřejné prostranství pro obsluhu navržené zástavby • koordinovat s inženýrskými sítěmi, procházejícími navrženou plochou

Na konec tabulky se vkládají řádky:

T.20	Velký Týnec	BH – bydlení hromadné	• obsluha území – ze stávajícího veřejného prostranství a stávajících inženýrských sítí • respektovat podmínky OP STL plynovodu • respektovat podmínky OP kanalizace • navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala vsak povrchové vody do půdy prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.3 NP + ustupující podlaží • struktura zástavby – blokové uspořádání • řešit statickou dopravu na vlastním pozemku
T.21	Velký Týnec	BH – bydlení hromadné	• obsluha území – ze stávajícího veřejného prostranství a stávajících inženýrských sítí • respektovat podmínky OP STL plynovodu • navrhnout opatření, která by eliminovala negativní ovlivnění odtokových poměrů a zachovala vsak povrchové vody do půdy prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.3 NP + ustupující podlaží • struktura zástavby – blokové uspořádání • řešit statickou dopravu na vlastním pozemku
T.22	Vsisko	OS – občanské vybavení sport	• obsluha území – ze stávajícího veřejného prostranství a v případě potřeby ze stávajících inženýrských sítí • respektovat podmínky OP vodovodu
T.32	Velký Týnec	BV – bydlení venkovské	• obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a navržených inženýrských sítí prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví
T.33	Velký Týnec	BV – bydlení venkovské	• obsluha území – z navrženého veřejného prostranství a stávajících a navržených inženýrských sítí • prověřit možnost vsakování srážkových vod vzhledem ke staré

			ekologické zátěži prostorové uspořádání a ochrana krajinného rázu • výšková hladina zástavby – max.1 NP + podkroví
T.55	Velký Týnec	PU– veřejná prostranství všeobecná	U5 – zpracování územní studie je nezbytnou podmínkou pro rozhodování o změnách v území • veřejné prostranství určené k obsluze navržené zástavby
T.63	Velký Týnec	PU– veřejná prostranství	veřejné prostranství určené k obsluze navržené zástavby
T.83	Velký Týnec	ZO – zeleň ochranná a izolační	ochrana zástavby v místě terénního zlomu

Pozn. V souvislosti s vyřazením některých lokalit nebude provedeno přečíslování.

C.4. Plochy zeleně

V nadpise kapitoly se ruší slovo sídelní.

Ve druhé větě se ruší text sídelní a označení – Z.

Zásady pro rozvoj sídelní zeleně:

V první odrážce se ruší text zeleň – soukromá a vyhrazená – ZS a nahrazuje se textem zeleň zahradní a sadová ZZ.

Ve druhé odrážce se odstraňuje pomlčka za slovem zeleň.

Ve třetí odrážce se ruší text zeleň – přírodního charakteru – ZP a nahrazuje se textem zeleň krajinná ZK.

Doplňuje se čtvrtá odrážka ve znění zeleň sídelní ostatní – ZS:

- jsou respektovány stabilizované plochy
- nové plochy jsou navrženy pro vytvoření zázemí ploch občanského vybavení sport

D. Koncepce veřejné infrastruktury

V nadpise kapitoly se ruší text ve znění , včetně podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití.

D.1. Dopravní infrastruktura

Beze změny.

D.1.1. SILNIČNÍ DOPRAVA

Silnice:

V první odrážce se ruší text dopravní infrastruktury a nahrazuje se textem doprava silniční, v závorce se ruší text silniční doprava.

Místní komunikace:

V první odrážce se doplňuje text všeobecných – PU, ruší se označení PV.

Ve druhé odrážce se ruší označení PV a nahrazuje se označením PU.

D.1.2. NEMOTOROVÁ DOPRAVA

V první odrážce se ruší označení PV, nahrazuje se označením PU, v první závorce se doplňuje slovo všeobecná, dále se ruší označení DU a nahrazuje se označením DX, ve druhé závorce se ruší text silniční doprava – účelové komunikace a nahrazuje se textem doprava jiná, dále se doplňuje text dopravy silniční.

D.1.3. HOSPODÁŘSKÁ DOPRAVA

Veřejně přístupné účelové komunikace:

V první odrážce se ruší označení DU a nahrazuje se označením DX, v závorce se ruší text silniční doprava – účelové komunikace a nahrazuje se textem doprava jiná.

Ve druhé odrážce se ruší označení DU a nahrazuje se označením DX.

D.1.4. VEŘEJNÁ DOPRAVA

Beze změny.

D.1.5. LETECKÁ DOPRAVA

Beze změny.

D.1.6. VODNÍ DOPRAVA

Ruší se věta ve znění: Pro průplav D-O-L je v řešeném území navržena územní rezerva. Doplňuje se věta ve znění: V řešeném území se nenachází.

D.1.7. STATICKÁ DOPRAVA

Ruší se druhá odrážka ve znění:

- v řešeném území budou chybějící parkovací a odstavná stání navrhovány podle potřeby na stupeň automobilizace 1 : 2,5

D.1.8. DOPRAVNÍ ZAŘÍZENÍ

Beze změny.

D.2. Technická infrastruktura, nakládání s odpady

Před stávající tabulkou se vkládá tabulka a text ve znění:

Koridory ze ZÚR OK:

ozn.	účel koridoru	katastrální území
CNZ.TE20	napájecí vedení 110 kV pro transformační stanici 110/22 kV Slavonín	Velký Týnec
CNU.TE10	přeložky vedení 110 kV Hodolany-Červenka, Hodolany-Dluhonice, Hodolany-Holice, Hodolany-Lutín, Hodolany-Prosenice – ÚSEK II	Velký Týnec

Nad stávající tabulkou se vkládá text ve znění:

Koridory vyplývající z ÚP:

V tabulce se v prvním sloupci ve všech řádcích vkládá před označení TK text CNU s tečkou.

D.2.1. Vodní hospodářství

D.2.1.1. Zásobování vodou

Beze změny.

Koncepce rozvoje:

Ve druhé a třetí odrážce se vkládá před označení TK text CNU s tečkou.

D.2.1.2. Odkanalizování a čištění odpadních vod

Beze změny.

D.2.2. ENERGETIKA

D.2.2.1. Zásobování elektrickou energií

Beze změny.

D.2.2.2. Zásobování plynem

Beze změny.

Koncepce rozvoje:

Ve třetí odrážce se vkládá před označení TK text CNU s tečkou.

D.2.2.3. Zásobování teplem

Beze změny.

D.2.2.4. Telekomunikace, radiokomunikace

Beze změny.

D.2.3. NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Beze změny.

D.3. Občanské vybavení

Beze změny.

Podmínky pro rozvoj občanského vybavení:

V prvním odstavci se v nadpisu ruší za slovem vybavení pomlčka.

Ve druhém odstavci se v nadpisu ruší text malé a střední, ruší se označení OM a nahrazuje se označením OK.

Ruší se třetí odstavec ve znění:

občanské vybavení – komerční velké – OK

- jsou respektovány stabilizované plochy komerčního občanského vybavení
- nové samostatné plochy nejsou navrženy

*Ve čtvrtém odstavci se v nadpisu ruší text – tělovýchova a. V první větě se ruší text – tělovýchova a, za označení ploch Z se vkládá tečka. Vkládá se druhá věta ve znění:
Souborem změn č.2 ÚP je navržena nová plocha občanské vybavení sport T.22.
V pátém odstavci se ruší text veřejná pohřebiště a nahrazuje se textem hřbitovy.*

D.4. Veřejná prostranství

Beze změny.

E. Koncepce uspořádání krajiny

V nadpise kapitoly se ruší text včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně.

E.1 Koncepce uspořádání krajiny, ochrana krajinného rázu

Beze změny.

E.1.1. VYMEZENÍ PLOCH V KRAJINĚ

Koncepce rozvoje ploch s rozdílným způsobem využití:

Plochy vodní a vodohospodářské

Beze změny.

Plochy přírodní

Beze změny.

Plochy zemědělské

Beze změny.

Plochy lesní

Beze změny.

Plochy smíšené krajinné všeobecné – přírodní priority

V nadpisu plochy s rozdílným způsobem využití se ruší text nezastavěné území – přírodní a nahrazuje se textem krajinné všeobecné – přírodní priority.

Plochy smíšené všeobecné – zemědělství extenzivní

V nadpisu plochy s rozdílným způsobem využití se ruší text nezastavěné území – zemědělské a nahrazuje se textem krajinné všeobecné – zemědělství extenzivní.

Plochy smíšené krajinné jiné

V nadpisu plochy s rozdílným způsobem využití se ruší text nezastavěné území – specifické a nahrazuje se textem krajinné jiné.

Plochy změn v krajině – nezastavitelné plochy

V tabulce v prvním sloupci ve všech řádcích, za písmeno K vkládá tečka.

V tabulce se ve druhém sloupci v řádcích K.01 – K.07 ruší text NP – plochy přírodní a nahrazuje se textem NU – přírodní všeobecné.

V tabulce se ve druhém sloupci v řádcích K.08 – K.30 ruší text NSp – plochy smíšené nezastavěného území – přírodní a nahrazuje se textem MU.p – smíšené krajinné všeobecné – přírodní priority.

V tabulce se ve druhém sloupci v řádku cích K.31 ruší text NSx – plochy smíšené nezastavěného území – specifické a nahrazuje se textem MX – smíšené krajinné jiné.

E.2. Územní systém ekologické stability

E.2.1. KONCEPCE ROZVOJE

Ve čtvrté větě se ruší text nezastavěného území a nahrazuje se textem krajinných. V páté větě se doplňuje text a vodních toků, ruší se text ZV – plochy sídelní zeleně – zeleň přírodního charakteru a nahrazuje se textem ZK – zeleň krajinná.

E.2.2. PLOCHY BOKORIDORŮ

V poslední větě podkapitoly se za písmena K vkládá tečka.

E.3. Prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi

E.3.1. PROSTUPNOST KRAJINY

Beze změny.

E.3.2. PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Beze změny.

E.3.3. OCHRANA PŘED POVODNĚMI

Koncepce rozvoje:

Ve čtvrté odrážce se písmeno P nahrazuje písmenem T s tečkou.

E.4. Rekreace

Beze změny.

E.5. Dobývání ložisek nerostných surovin

Beze změny.

F. Podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití

V nadpise kapitoly se ruší text Stanovení podmínek a nahrazuje se textem Podmínky, ruší se text a prostorové uspořádání a dále se ruší text s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch, a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu regulace zástavby, charakteru a (například výškové struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)..

F.1. Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití

V tabulce se v prvním řádku, prvním sloupci ruší písmeno B, ve druhém sloupci první odrážce se ruší text v bytových domech a nahrazuje se textem hromadné, ve druhé odrážce se ruší text v rodinných domech – příměstské a nahrazuje se textem individuální, ve třetí odrážce se ruší text v rodinných domech – venkovské a nahrazuje se textem venkovské.

V tabulce se ve druhém řádku, prvním sloupci ruší písmeno R, ve druhém sloupci první odrážce se ruší slovo rodinná a nahrazuje se textem individuální, ve druhé odrážce se ruší text zahrádkové osady a nahrazuje se textem v zahrádkářských osadách.

V tabulce se ve třetím řádku, prvním sloupci ruší písmeno O, ve druhém sloupci první odrážce se ruší pomlčka, ve druhé odrážce se ruší text – komerční malé a střední – OM a nahrazuje se textem komerční - OK, ruší se třetí odrážka občanské vybavení – komerční velké – OK, ve čtvrté odrážce se ruší text – tělovýchova, v páté odrážce se ruší text veřejná pohřebiště a nahrazuje se textem hřbitovy.

V tabulce se ve čtvrtém řádku, prvním sloupci ruší písmeno S, ve druhém sloupci se ruší slovo plochy.

V tabulce se v pátém řádku, prvním sloupci ruší písmeno D, ve druhém sloupci první odrážce se ruší text dopravní infrastruktura – železniční doprava – DZ a nahrazuje se textem doprava drážní - DD, ve druhé odrážce se ruší text dopravní infrastruktura – silniční doprava a nahrazuje se textem doprava silniční, ve třetí odrážce se ruší text – dopravní infrastruktura – účelové komunikace - DU a nahrazuje se textem doprava jiná – DX, ruší se čtvrtá odrážka ve znění dopravní infrastruktura – vodní doprava – DV.

V tabulce se v šestém řádku, prvním sloupci ruší písmeno T, ve druhém sloupci první odrážce se ruší text – inženýrské sítě - TI a nahrazuje se textem všeobecná – TU, ve druhé odrážce se ruší text technická infrastruktura.

V tabulce se v sedmém řádku, prvním sloupci ruší písmeno V, ve druhém sloupci první odrážce se ruší text a skladování – lehká výroba a nahrazuje se textem lehká, ve druhé odrážce se ruší text a skladování – drobná a řemeslná výroba a nahrazuje se textem drobná a služby, ve třetí odrážce se ruší text – a skladování – zemědělská výroba a nahrazuje se textem zemědělská a lesnická, ve čtvrté odrážce se ruší text a skladování – specifická výroba VX a nahrazuje se textem energie z obnovitelných zdrojů VE.

V tabulce se v osmém řádku, prvním sloupci ruší písmeno P, ve druhém sloupci první odrážce se ruší text – PV a nahrazuje se textem všeobecná – PU, ve druhé odrážce se ruší text veřejná prostranství – veřejná zeleň – PZ (vymezeno jako ZS – zeleň sídelní ostatní).

V tabulce se v devátém řádku, prvním sloupci ruší text sídelní a písmeno Z, ve druhém sloupci první odrážce se ruší text – soukromá a vyhrazená - ZS a nahrazuje se textem zahradní a sadová ZZ, ve třetí odrážce se ruší text zeleň – přírodního charakteru – ZP a nahrazuje se textem zeleň krajinná – ZK, vkládá se třetí odrážka ve znění – zeleň sídelní ostatní.

V tabulce se v desátém řádku, prvním sloupci ruší písmeno W, ve druhém sloupci první odrážce se ruší text – vodní plochy a toky – W a nahrazuje se textem vodní a vodních toků – WT.

V tabulce se v jedenáctém řádku, prvním sloupci ruší písmena NZ, ve druhém sloupci první odrážce se ruší text – plochy zemědělské - NZ a nahrazuje se textem zemědělské všeobecné – AU.

V tabulce se ve dvanáctém řádku, prvním sloupci ruší písmena NL, ve druhém sloupci první odrážce se ruší text – plochy lesní - NL a nahrazuje se textem lesní všeobecné – LU.

V tabulce se ve třináctém řádku, prvním sloupci ruší písmena NP.

V tabulce se ve čtrnáctém řádku, prvním sloupci ruší text sídelní a písmeno NS, ve druhém sloupci první odrážce se ruší text – plochy smíšené nezastavěného území – přírodní – NSp a nahrazuje se textem smíšené krajinné všeobecné – přírodní priority – MU.p, ve druhé odrážce se ruší text plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské - NSz a nahrazuje se textem smíšené krajinné všeobecné – zemědělství extenzivní – MU.z , ve třetí odrážce se ruší text plochy smíšené nezastavěného území - specifické NSx a nahrazuje se textem smíšené krajinné jiné – MX.

Pod tabulkou se ruší text ve znění:

** - plochy vymezené nad rámec vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území*

Zbývající text beze změny.

F.2. Podmínky využití území

F.2.1 PLOCHY BYDLENÍ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno B.

V první tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text V BYTOVÝCH DOMECH a nahrazuje se textem HROMADNÉ.

Ve druhé tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text V RODINNÝCH DOMECH – PŘÍMĚSTSKÉ a nahrazuje se textem INDIVIDUÁLNÍ.

Ve třetí tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text V RODINNÝCH DOMECH.

F.2.2 PLOCHY REKREACE

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno R.

V první tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text RODINNÁ nahrazuje se textem INDIVIDUÁLNÍ.

Ve druhé tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text ZAHRÁDKOVÉ OSADY a nahrazuje se textem V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH.

F.2.3 PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno O.

V první tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší za slovem vybavení pomlčka.

Ve druhé tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší písmeno M a nahrazuje se písmenem K, ve druhém sloupci se ruší pomlčka za slovem vybavení a ruší se text MALÉ A STŘEDNÍ.

Ruší se třetí tabulka ve znění:

OK	OBČANSKÉ VYBAVENÍ – KOMERČNÍ VELKÉ
Hlavní využití	Plochy pro komerční občanské vybavení.
Přípustné	– pozemky staveb a zařízení pro obchodní prodej, ubytování, stravování, služby, tělovýchovu a sport – pozemky veřejného občanského vybavení – pozemky související dopravní a technické infrastruktury – pozemky veřejných prostranství, sídelní zeleně
Nepřípustné	– činnosti, děje a zařízení, které narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně
Podmíněně přípustné	– bydlení za podmínky, že se jedná např. o osoby zajišťující dohled, správce, nebo majitele zařízení a za podmínky, že budou dodrženy hygienické limity hluku
Podmínky prostorového uspořádání	– výšková hladina zástavby: stabilizované území – max. 2NP s podkrovím – intenzita využití pozemku: zastavěné území – není vymezena plochy změn – nejsou vymezeny – struktura zástavby: volné uspořádání, pokud se nejedná o kompaktní zástavbu nebo dostavbu proluky

Ve čtvrté tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text – TĚLOVÝCHOVA A SPORT.

V páté tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text – VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ a nahrazuje se textem HRBITOVY.

F.2.4 PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno S.

V první tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší slovo PLOCHY a za slovem obytné se ruší pomlčka.

F.2.5 PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno D.

V první tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší písmeno Z a nahrazuje se písmenem D, ve druhém sloupci se ruší text DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – ŽELEZNIČNÍ a nahrazuje se textem DOPRAVA DRÁŽNÍ.

Ve druhé tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – SILNIČNÍ a nahrazuje se textem DOPRAVA SILNIČNÍ.

Ve třetí tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší písmeno U a nahrazuje se písmenem X, ve druhém sloupci se ruší text DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – ÚČELOVÉ KOMUNIKACE a nahrazuje se textem DOPRAVA JINÁ.

Ruší se čtvrtá tabulka ve znění:

DV	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – VODNÍ DOPRAVA
Hlavní využití	Plochy pro vodní dopravu.
Přípustné	- stavby a zařízení dopravní a technické povahy, drobné účelové stavby související s vodní dopravou, plochy pro ochrannou a izolační zeleň - stavby a zařízení technického vybavení ve veřejném zájmu, prvky systému ÚSES, stavby protipovodňových opatření
Nepřípustné	- činnosti, děje a zařízení, které narušují hlavní využití a plynulost dopravy - činnosti, děje a zařízení, které svým provozováním a technickým zařízením narušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a snižují kvalitu prostředí souvisejícího území
Podmíněně přípustné	budování inženýrských sítí a účelových komunikací před realizací záměru za podmínky co nejkratšího možného křížení s navrženou plochou

F.2.6 PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno T.

V první tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší písmeno I a nahrazuje se písmenem U, ve druhém sloupci se ruší text INŽENÝRSKÉ SÍTĚ a nahrazuje se textem VŠEOBECNÁ.

Ve druhé tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA – .

F.2.7 PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno V.

V první tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – LEHKÁ VÝROBA a nahrazuje se textem VÝROBA LEHKÁ.

Ve druhé tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text A SKADOVÁNÍ – DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA a nahrazuje se textem DROBNÁ A SLUŽBY.

Ve třetí tabulce, prvním řádku, druhém sloupci se ruší text VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA a nahrazuje se textem VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ.

Ve čtvrté tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší písmeno X a nahrazuje se písmenem E, ve druhém sloupci se ruší text A SKLADOVÁNÍ – SPECIFICKÁ VÝROBA VX a nahrazuje se textem ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ VE.

F.2.8 PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno V.

V první tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší písmeno V a nahrazuje se písmenem U, ve druhém sloupci se přidává text VŠEOBECNÁ.

Ruší se druhá tabulka ve znění:

PZ	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ – VEŘEJNÁ ZELENĚ
Hlavní využití	Plochy pro veřejnou zeleň.
Přípustné	– pozemky veřejně přístupné zeleně, pozemky pro pěší a cyklostezky – objekty, stavby a zařízení, které tvoří doplňkovou funkci, například altány, pergoly, kiosky, dětská hřiště, vodní prvky a plochy – revitalizace vodních toků a melioračních příkopů
Nepřípustné	– činnosti, děje a zařízení, které výrazně zmenšují biologicky aktivní plochy, nebo takové důsledky vyvolávají druhotně
Podmíněně přípustné	– veřejná prostranství v případě, že nedojde k potlačení funkce hlavní – pozemky související dopravní a technické infrastruktury, například odstavné a parkovací plochy, manipulační plochy, místa pro kontejnery, obslužné komunikace v případě, že nedojde k potlačení hlavního využití a nesnižují kvalitu prostředí ve vymezené ploše a jsou slučitelné s odpočinkovými aktivitami

F.2.9 PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno Z.

V první tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší písmeno S a nahrazuje se písmenem Z, ve druhém sloupci se ruší text SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ a nahrazuje textem ZAHRADNÍ A SADOVÁ.

V třetí tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší písmeno P a nahrazuje se písmenem K, ve druhém sloupci se ruší text PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU a nahrazuje textem KRAJINNÁ.

Vkládá se čtvrtá tabulka ve znění:

ZS	ZELENĚ SÍDELNÍ OSTATNÍ
Hlavní využití	Plochy pro veřejnou zeleň.
Přípustné	– pozemky veřejně přístupné zeleně, pozemky pro pěší a cyklostezky – objekty, stavby a zařízení, které tvoří doplňkovou funkci, například altány, pergoly, kiosky, dětská hřiště, vodní prvky a plochy – revitalizace vodních toků a melioračních příkopů
Nepřípustné	– činnosti, děje a zařízení, které výrazně zmenšují biologicky aktivní plochy, nebo takové důsledky vyvolávají druhotně
Podmíněně přípustné	– veřejná prostranství v případě, že nedojde k potlačení funkce hlavní – pozemky související dopravní a technické infrastruktury, například odstavné a parkovací plochy, manipulační plochy, místa pro kontejnery, obslužné komunikace v případě, že nedojde k potlačení hlavního využití a nesnižují kvalitu prostředí ve vymezené ploše a jsou slučitelné s odpočinkovými aktivitami

F.2.10 PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno W.

V první tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se vkládá písmeno T, ve druhém sloupci se ruší text PLOCHY A TOKY a nahrazuje textem A VODNÍCH TOKŮ.

F.2.11 PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno NZ.

V první tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší text NZ a nahrazuje se textem AU, ve druhém sloupci se ruší text PLOCHY a doplňuje se textem VŠEOBECNÉ.

F.2.12 PLOCHY LESNÍ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno NL.

V první tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší text NL a nahrazuje se textem LU, ve druhém sloupci se ruší text PLOCHY a doplňuje se textem VŠEOBECNÉ.

F.2.13 PLOCHY PŘÍRODNÍ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno NP.

V první tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší text NP a nahrazuje se textem NU, ve druhém sloupci se ruší text PLOCHY a doplňuje se textem VŠEOBECNÉ.

F.2.14 PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

V nadpisu ploch s rozdílným způsobem využití se ruší písmeno NS.

V první tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší text NSp a nahrazuje se textem MU.p, ve druhém sloupci se ruší text PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – PŘÍRODNÍ a nahrazují se textem SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ – PŘÍRODNÍ PRIORITY.

Ve druhé tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší text NSz a nahrazuje se textem MU.z, ve druhém sloupci se ruší text PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – ZEMĚDĚLSKÉ a nahrazují se textem SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ – ZEMĚDĚLSTVÍ EXTENZIVNÍ.

Ve třetí tabulce, prvním řádku, prvním sloupci se ruší text NSx a nahrazuje se textem MX, ve druhém sloupci se ruší text PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – SPECIFICKÉ a nahrazují se textem SMÍŠENÉ KRAJINNÉ JINÉ.

F.3. Stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu.

Podmínky prostorového uspořádání:

Beze změny.

Podmínky ochrany krajinného rázu

Ruší se poslední odrážka ve znění:

- fotovoltaické elektrárny jsou přípustné pouze podmíněně v plochách bydlení (BH, BI, BV, SV), a to pouze jako fotovoltaické panely na střechách domů mimo PV, s ohledem na zachování hodnot území

G. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci

V nadpise kapitoly se ruší text ve znění , pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.

G.1 Plochy a koridory s možností vyvlastnění

G.1.1. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY:

V tabulce se v prvním řádku, prvním sloupci ruší text V1 a nahrazuje se textem VD.1, ve třetí sloupci se vkládá za písmeno Z tečka, označení DO20 se nahrazuje označením DS65.

V tabulce se ve druhém řádku, prvním sloupci ruší text V2 a nahrazuje se textem VD.2, ve třetí sloupci se vkládá za písmeno Z tečka.

V tabulce se ve třetím řádku, prvním sloupci ruší text V3 a nahrazuje se textem VD.3, ve třetí sloupci se ruší text DU Z50 a nahrazuje se textem DXZ.50.

V tabulce se ve čtvrtém řádku, prvním sloupci ruší text V7 a nahrazuje se textem VT.7, ve třetí sloupci se vkládá před stávající identifikaci text CNU s tečkou.

V tabulce se v pátém řádku, prvním sloupci ruší text V8 a nahrazuje se textem VT.8, ve třetí sloupci se vkládá před stávající identifikaci text CNU s tečkou.

V tabulce se v šestém řádku, prvním sloupci ruší text V9 a nahrazuje se textem VT.9 ve třetí sloupci se vkládá před stávající identifikaci text CNU s tečkou.

V tabulce se v sedmém řádku, prvním sloupci ruší text V10 a nahrazuje se textem VT.10 ve třetí sloupci se vkládá před stávající identifikaci text CNU s tečkou.

V tabulce se v osmém řádku, prvním sloupci ruší text V11 a nahrazuje se textem VT.11 ve třetí sloupci se ruší identifikace Z51 a nahrazuje se identifikací Z.51.

V tabulce se v devátém řádku, prvním sloupci ruší text V12 a nahrazuje se textem VP.12a ve třetí sloupci se ruší identifikace PV Z54 a nahrazuje se identifikací PU Z.54a.

Nově se vkládá desátý řádek ve znění:

VP.12b	veřejné prostranství s inženýrskými sítěmi – Vsisko	PU Z.54b
---------------	---	----------

V tabulce se v jedenáctém řádku, prvním sloupci ruší text V13 a nahrazuje se textem VP.13 ve třetí sloupci se ruší identifikace PV P14 a nahrazuje se identifikací PU T.14.

V tabulce se ve dvanáctém řádku, prvním sloupci ruší text V14 a nahrazuje se textem VP.14 ve třetí sloupci se ruší identifikace PV Z55 a nahrazuje se identifikací PU T.55.

V tabulce se ve dvanáctém řádku, prvním sloupci ruší text V15 a nahrazuje se textem VP.15 ve třetí sloupci se ruší identifikace PV Z57 a nahrazuje se identifikací PU Z.57.

V tabulce se ve třináctém řádku, prvním sloupci ruší text V16 a nahrazuje se textem VP.16 ve třetí sloupci se ruší identifikace PV Z58 a nahrazuje se identifikací PU Z.58

V tabulce se ve čtrnáctém řádku, prvním sloupci ruší text V18 a nahrazuje se textem VP.18 ve třetí sloupci se ruší identifikace PV Z60 a nahrazuje se identifikací PU Z.60.

V tabulce se v patnáctém řádku, prvním sloupci ruší text V19 a nahrazuje se textem VP.19 ve třetí sloupci se ruší identifikace PV Z61 a nahrazuje se identifikací PU Z.61.

V tabulce se v šestnáctém řádku, prvním sloupci ruší text V20 a nahrazuje se textem VP.20 ve třetí sloupci se ruší identifikace PV Z62 a nahrazuje se identifikací PU Z.62.

V tabulce se v sedmnáctém řádku, prvním sloupci ruší text V21 a nahrazuje se textem VP.21 ve třetí sloupci se ruší identifikace PV Z63 a nahrazuje se identifikací PU T.63.

V tabulce se ruší osmnáctý řádek ve znění:

V22	veřejné prostranství s inženýrskými sítěmi – Čechovice u zastávky	PV Z64
------------	---	--------

V tabulce se v devatenáctém řádku, prvním sloupci ruší text V23 a nahrazuje se textem VP.23 ve třetí sloupci se ruší identifikace PV Z65 a nahrazuje se identifikací PU Z.65.

V tabulce se ve dvacátém řádku, prvním sloupci ruší text V24 a nahrazuje se textem VP.24 ve třetí sloupci se ruší identifikace PV P15 a nahrazuje se identifikací PU T.15.

V tabulce se ruší dvacátý první řádek ve znění:

V25	veřejné prostranství s inženýrskými sítěmi – Štampile	PV P16
------------	---	--------

V tabulce se ve dvacátém druhém řádku, prvním sloupci ruší text V26 a nahrazuje se textem VP.26 ve třetí sloupci se ruší identifikace PV P17 a nahrazuje se identifikací PU T.17.

V tabulce se ve dvacátém třetím řádku, prvním sloupci ruší text V27 a nahrazuje se textem VP.27 ve třetí sloupci se ruší identifikace PV Z96 a nahrazuje se identifikací PU Z.96.

Na konec tabulky se vkládají řádky:

VP.28	veřejné prostranství - Noviny	PU Z.56
VT.30	napájecí vedení 110 kV pro transformační stanici 110/22 kV Slavonín	CNZ.TE20
VT.31	přeložky vedení 110 kV Hodolany-Červenka, Hodolany-Dluhonice, Hodolany-Holice, Hodolany-Lutín, Hodolany-Prosenice – ÚSEK II	CNZ.TE10

G.1.2. VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ:

V tabulce se v prvním řádku, prvním sloupci ruší text VP1 a nahrazuje se textem VU.1, ve třetí sloupci se ruší text NP K01 a nahrazuje se textem NU K.01.

V tabulce se ve druhém řádku, prvním sloupci ruší text VP2 a nahrazuje se textem VU.2, ve třetí sloupci se ruší text NP K02 a nahrazuje se textem NU K.02.

V tabulce se ve třetím řádku, prvním sloupci ruší text VP3 a nahrazuje se textem VU.3, ve třetí sloupci se ruší text NP K03 a nahrazuje se textem NU K.03.

V tabulce se ve čtvrtém řádku, prvním sloupci ruší text VP4 a nahrazuje se textem VU.4, ve třetí sloupci se ruší text NP K04 a nahrazuje se textem NU K.04.

V tabulce se ve pátém řádku, prvním sloupci ruší text VP5 a nahrazuje se textem VU.5, ve třetí sloupci se ruší text NP K05 a nahrazuje se textem NU K.05.

V tabulce se ve šestém řádku, prvním sloupci ruší text VP6 a nahrazuje se textem VU.6, ve třetí sloupci se ruší text NP K06 a nahrazuje se textem NU K.06.

V tabulce se ve sedmém řádku, prvním sloupci ruší text VP7 a nahrazuje se textem VU.7, ve třetí sloupci se ruší text NP K07 a nahrazuje se textem NU K.07.

V tabulce se v osmém řádku, prvním sloupci ruší text VU8 a nahrazuje se textem VU.8, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K08 a nahrazuje se textem MU.p K.08.

V tabulce se ve devátém řádku, prvním sloupci ruší text VU9 a nahrazuje se textem VU.9, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K09 a nahrazuje se textem MU.p K.09.

V tabulce se v desátém řádku, prvním sloupci ruší text VU10 a nahrazuje se textem VU.10, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K010 a nahrazuje se textem MU.p K.10.

V tabulce se v jedenáctém řádku, prvním sloupci ruší text VU11 a nahrazuje se textem VU.11, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K11 a nahrazuje se textem MU.p K.11.

V tabulce se ve dvanáctém řádku, prvním sloupci ruší text VU12 a nahrazuje se textem VU.12, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K12 a nahrazuje se textem MU.p K.12.

V tabulce se ve třináctém řádku, prvním sloupci ruší text VU13 a nahrazuje se textem VU.13, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K13 a nahrazuje se textem MU.p K.13.

V tabulce se ve čtrnáctém řádku, prvním sloupci ruší text VU14 a nahrazuje se textem VU.14, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K14 a nahrazuje se textem MU.p K.14.

V tabulce se ve patnáctém řádku, prvním sloupci ruší text VU15 a nahrazuje se textem VU.15, ve druhém sloupci se ruší text podél D-O-L, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K15 a nahrazuje se textem MU.p K.15.

V tabulce se ve šestnáctém řádku, prvním sloupci ruší text VU16 a nahrazuje se textem VU.16, ve druhém sloupci se ruší text podél D-O-L, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K16 a nahrazuje se textem MU.p K.16.

V tabulce se ve sedmnáctém řádku, prvním sloupci ruší text VU17 a nahrazuje se textem VU.17, ve druhém sloupci se ruší text podél D-O-L, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K17 a nahrazuje se textem MU.p K.17.

V tabulce se ve osmnáctém řádku, prvním sloupci ruší text VU18 a nahrazuje se textem VU.18, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K18 a nahrazuje se textem MU.p K.18.

V tabulce se ve devatenáctém řádku, prvním sloupci ruší text VU19 a nahrazuje se textem VU.19, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K19 a nahrazuje se textem MU.p K.19.

V tabulce se ve dvacátém řádku, prvním sloupci ruší text VU20 a nahrazuje se textem VU.20, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K20 a nahrazuje se textem MU.p K.20.

V tabulce se ve dvacátém prvním řádku, prvním sloupci ruší text VU21 a nahrazuje se textem VU.21, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K21 a nahrazuje se textem MU.p K.21.

V tabulce se ve dvacátém druhém řádku, prvním sloupci ruší text VU22 a nahrazuje se textem VU.22, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K22 a nahrazuje se textem MU.p K.22.

V tabulce se ve dvacátém třetím řádku, prvním sloupci ruší text VU23 a nahrazuje se textem VU.23, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K23 a nahrazuje se textem MU.p K.23.

V tabulce se ve dvacátém čtvrtém řádku, prvním sloupci ruší text VU24 a nahrazuje se textem VU.24, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K24 a nahrazuje se textem MU.p K.24.

V tabulce se ve dvacátém pátém řádku, prvním sloupci ruší text VU25 a nahrazuje se textem VU.25, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K25 a nahrazuje se textem MU.p K.25.

V tabulce se ve dvacátém šestém řádku, prvním sloupci ruší text VU26 a nahrazuje se textem VU.26, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K26 a nahrazuje se textem MU.p K.26.

V tabulce se ve dvacátém sedmém řádku, prvním sloupci ruší text VU27 a nahrazuje se textem VU.27, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K27 a nahrazuje se textem MU.p K.27.

V tabulce se ve dvacátém osmém řádku, prvním sloupci ruší text VU28 a nahrazuje se textem VU.28, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K28 a nahrazuje se textem MU.p K.28.

V tabulce se ve dvacátém devátém řádku, prvním sloupci ruší text VU29 a nahrazuje se textem VU.26, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K29 a nahrazuje se textem MU.p K.29.

V tabulce se ve třicátém řádku, prvním sloupci ruší text VU30 a nahrazuje se textem VU.30, ve třetí sloupci se ruší text NS.p K30 a nahrazuje se textem MU.p K.30.

V tabulce se ve třicátém prvním řádku, prvním sloupci ruší text VU31 a nahrazuje se textem VU.31.

V tabulce se ve třicátém druhém řádku, prvním sloupci ruší text VU32 a nahrazuje se textem VU.32.

V tabulce se ve třicátém třetím řádku, prvním sloupci ruší text VU33 a nahrazuje se textem VU.33.

V tabulce se ve třicátém čtvrtém řádku, prvním sloupci ruší text VU34 a nahrazuje se textem VU.34.

V tabulce se ve třicátém pátém řádku, prvním sloupci ruší text VU35 a nahrazuje se textem VU.35.

V tabulce se ve třicátém šestém řádku, prvním sloupci ruší text VU36 a nahrazuje se textem VU.36.

V tabulce se ve třicátém sedmém řádku, prvním sloupci ruší text VU37 a nahrazuje se textem VU.37.

V tabulce se ve třicátém osmém řádku, prvním sloupci ruší text VU38 a nahrazuje se textem VU.38.

V tabulce se ve třicátém devátém řádku, prvním sloupci ruší text VU39 a nahrazuje se textem VU.39.

V tabulce se ve čtyřicátém řádku, prvním sloupci ruší text VU40 a nahrazuje se textem VU.40.

V tabulce se ve čtyřicátém prvním řádku, prvním sloupci ruší text VU41 a nahrazuje se textem VU.41.

Ruší se kapitola ve znění:

H. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona.

označení.	účel VPS	parcelní čísla	k.ú.	předkupní právo
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ, OBČANSKÉ VYBAVENÍ, VEŘEJNÁ ZELEŇ				
P1 (PV Z56)	veřejné prostranství – Noviny	1838, 1839/1, 1840, 1842, 1844	Velký Týnec	Obec Velký Týnec

H. Kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny

V označení kapitoly se ruší písmeni I. a nahrazuje se písmenem H. V nadpise kapitoly se ruší text Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona a nahrazuje se textem Kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny.

I. Vymezení ploch a koridorů územních rezerv

V označení kapitoly se ruší písmeni J. a nahrazuje se písmenem I. V nadpise kapitoly se ruší text a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření.

V tabulce se ve všech řádcích v prvním sloupci vkládá za označení plochy R tečka.

V tabulce se ruší první řádek ve znění:

R01	Velký Týnec, Vsisko	DS – dopravní infrastruktura – vodní doprava	• koridor pro vodní kanál Dunaj – Odra – Labe • prověřit koordinaci trasy s inženýrskými sítěmi, územním systémem ekologické stability a dopravní infrastrukturou
------------	---------------------	--	---

V tabulce se ve třetím řádku, třetím sloupci ruší text a skladování – drobná a řemeslná výroba a nahrazuje se textem drobná a služby.

Ruší se kapitola ve znění:

J. Vymezení ploch, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci.

V územním plánu ani v souboru změn č.1 nejsou vymezeny plochy ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno uzavřením dohody o parcelaci.

J. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie

V označení kapitoly se ruší písmeni L. a nahrazuje se písmenem J. V nadpise kapitoly se ruší text stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti.

V tabulce se ve všech řádcích v prvním sloupci vkládá za označení plochy Z a T tečka.

Ve druhém a čtvrtém řádku, prvním sloupci se ruší označení PV a nahrazuje se označením PU.

Ve třináctém řádku, prvním sloupci se ruší označení PV a nahrazuje se označením PU, ruší se označení P a nahrazuje se označením T.

V tabulce se ruší řádky ve znění:

U1 (BV Z21, BV P04, PV Z54)	Vsisko	Bydlení v rodinných domech – venkovské	územní studie do řešení zahrne i přestavbovou plochu fotovoltaické elektrárny, z důvodu potřeby vyřešení jednotného způsobu obsluhy území a prostorové provázanosti řešeného území
U3 (BV Z28, část PV Z61)	Velký Týnec	Bydlení v rodinných domech – venkovské	územní studie prověří optimální způsob zástavby rodinnými domy, orientovanými do veřejného prostranství PV Z61
U5 (BI Z01, BI Z02, BI Z03, BI Z04, BI Z05 BI P01, PV Z 55, PV Z56)	Velký Týnec	Bydlení v rodinných domech – příměstské	územní studie prověří způsob zástavby v lokalitě Sadová na severním okraji Velkého Týnce. Zahrne do řešeného území i navazující plochy, které s návrhem územně souvisí, včetně plochy zahrad stávající zástavby, kde je přípustná další obytná zástavba.

U6 (BI Z14)	Velký Týnec	Bydlení v rodinných domech – příměstské	územní studie prověří způsob zástavby v lokalitě, navrhne parcelaci a obsluhu zástavby dopravní a technickou infrastrukturou
U7 (BI Z18, PV P16 část)	Velký Týnec	Bydlení v rodinných domech – příměstské	územní studie prověří způsob zástavby v lokalitě, která je již z velké části zastavěná a navrhne takový způsob zástavby, který bude se stávající zástavbou tvořit jednotný celek
U8 (BI Z19, PV P15)	Velký Týnec	Bydlení v rodinných domech – příměstské	územní studie prověří způsob zástavby v lokalitě nad vodním tokem Týnečka, pod vrcholem kopce s vodojemem, ve složitém svažitém terénu tak, aby byly zachovány krajinné hodnoty lokality.
U9 (BV Z31, BV Z32, PV Z63, ZS Z75, ZSZ76, ZOZ82,	Velký Týnec	Bydlení v rodinných domech – venkovské	územní studie prověří způsob zástavby v lokalitě na jižním okraji Velkého Týnce, s ohledem na specifika terénu a návaznosti na krajinný hodnotný celek
U10 (BV Z33, ZO Z83, ZO Z84)	Velký Týnec	Bydlení v rodinných domech – venkovské	územní studie prověří způsob zástavby v lokalitě bývalé cihelny, s ohledem na specifické podmínky, např. ošetření břehové hrany vytěženého prostoru
U11 (BV Z34, BV P07, BV Z37, PV Z64,)	Čechovice	Bydlení v rodinných domech – venkovské	územní studie prověří způsob zástavby v lokalitě, která zahrnuje i část plochy, určené k přestavbě a zohlední i složitý provoz pěších a cyklistů v prostoru u autobusové zastávky
U12 (BV Z35, BV Z36, ZO Z85, ZO Z86)	Čechovice	Bydlení v rodinných domech – venkovské	územní studie prověří způsob zástavby v lokalitě u křižovatky silnic III. třídy s ohledem na zachování krajinářských hodnot území
U14 (BV Z99)	Visko	Bydlení rodinné - venkovské	Územní studie prověří způsob zástavby v lokalitě s ohledem na výškovou hladinu zástavby, max. 1NP + podkroví, dále napojení na technickou a dopravní infrastrukturu

K. Vymezení architektonicky významných staveb nebo urbanisticky významných celků

V nadpise kapitoly se ruší text nebo urbanisticky a doplňuje se na konec názvu kapitoly text nebo urbanisticky významných celků.

V první větě se ruší číslovka 1 a nahrazuje se číslovkou 2.

L. Definice pojmů

V nadpise kapitoly se ruší text Vysvětlení použitých zkratk a pojmů a nahrazuje se textem Definice pojmů.

Ruší se kapitola ve znění:

O. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

OBSAH ÚZEMNÍHO PLÁNU:

I. VÝROKOVÁ ČÁST

A. Textová část ÚP – 31 listů

B. Grafická část ÚP – 12 výkresů

I.01a,b	Výkres základního členění území	1 : 5 000
I.02a,b	Hlavní výkres	1 : 5 000
I.03a,b	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

I.04a,b	Dopravní infrastruktura	1 : 5 000
I.05a,b	Technická infrastruktura – vodní hospodářství	1 : 5 000
I.06a,b	Technická infrastruktura – energetika a veřejné komunikační sítě	1 : 5 000
II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU:		
D. Grafická část odůvodnění – 2 výkresy		
II.01a,b	Koordinační výkres	1 : 5 000